

Edital n.º 45/CM/2025

Publicitação das deliberações da Câmara Municipal tomadas na Reunião Ordinária do dia 1 de outubro de 2025

Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião realizada dia **1 de outubro de 2025**, a seguir transcritas:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Aprovação de Ata de Reunião Anterior:

A ata da reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 11 de setembro de 2024 foi aprovada, por unanimidade, pelos membros presentes na referida reunião, em ordem do preceituado no n.º 3 do artigo 34.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, não tendo votado o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, uma vez que não esteve presente na referida reunião.

ORDEM DO DIA

Autorização Prévia de Assunção de Compromissos Plurianuais

Foi presente o conteúdo integral da Informação N.º 4/GP/2025, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 11 de setembro de 2025, atinente à Autorização Prévia de Assunção de Compromissos Plurianuais, respeitante ao período compreendido entre 1 de junho e 31 de agosto de 2025, e estará presente para apreciação na sessão da Assembleia Municipal.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Hasta Pública para Concessão do Direito de Ocupação das Lojas n.ºs 26, 27, 28, 29 e 30 do Mercado Municipal de Reguengos de Monsaraz

Não foi realizada a hasta pública, em virtude das lojas do Mercado Municipal de reguengos de Monsaraz necessitarem de algumas reparações antes de se proceder à concessão do Direito de Ocupação das mesmas. Foi referido que o assunto virá a uma próxima reunião da Câmara Municipal. O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Associação Amigos Prolama – 8.ª edição do Passeio TT Reguengos-Mafra

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 25/VP/2025, firmado pelo Senhor Vice-

Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 24 de setembro de 2024, atinente ao pedido de apoio formulado pela Associação Amigos Prolama com sede em Rua Cruz da Moça nº 52, 2775-686 Montelavar.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio formulado pela Associação Amigos Prolama, para a 8.ª edição do Passeio/Convívio TT Reguengos-Mafra, que será redigido pelas normas da boa convivência e respeito pela natureza, tendo um regulamento específico e regendo-se pela conduta do código da estrada, e realizar-se-á entre os dias 10 e 11 de outubro de 2025, em Reguengos de Monsaraz.

ADIM - Associação Defesa dos Interesses de Monsaraz – Encontros de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 50/VAF/2025, firmado pelo Senhor Vereador da Câmara Municipal António Manuel Boto Fialho, em 24 de setembro de 2024, atinente ao pedido de apoio formulado pela ADIM - Associação Defesa dos Interesses de Monsaraz – Encontros de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Atribuir, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caracter Pontual, diverso apoio logístico e material, solicitado pela ADIM - Associação Defesa dos Interesses de Monsaraz – Encontros de Monsaraz., para realização da atividade “Encontros de Monsaraz”, nos dias 15 e 16 de novembro de 2025, em Reguengos Monsaraz; e,
- b) Atribuir o apoio financeiro no valor de € 400,00 (quatrocentos euros), para apoio ao pagamento das refeições dos oradores intervenientes na referida atividade.

Alteração n.º 14 ao Plano Plurianual de Investimentos e alteração n.º 14 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico–financeiro de 2025

Foi presente o conteúdo integral do Despacho n.º 14/GP/2025, firmado pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 16 de setembro de 2025, atinente à aprovação da alteração n.º 14 ao Plano Plurianual de Investimentos para 2025-2029 e da alteração n.º 14 ao Orçamento para 2025, do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico–financeiro de 2025.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Alteração n.º 15 ao Plano Plurianual de Investimentos e alteração n.º 15 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico–financeiro de 2025

Foi presente o conteúdo integral do Despacho n.º 15/GP/2025, firmado pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 24 de setembro de 2025, atinente à aprovação da alteração n.º 15 ao Plano Plurianual de Investimentos para 2025-2029 e da alteração n.º 15 ao Orçamento para 2025, do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico–financeiro de 2025.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Atribuição do Cartão Social do Município

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 68/GP/2025, firmada pela Senhora Presidente da

Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 25 de setembro de 2025, referente à atribuição do Cartão Social do Município.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Nos termos do disposto no artigo 5.º e no artigo 13.º, ambos do Regulamento Municipal de Atribuição do Cartão Social do Município, aprovar a atribuição/renovação do Cartão Social do Município aos 16 (doze) munícipes constantes na Proposta n.º 68/GP/2025, por pertencerem a agregado familiar em situação de carência socioeconómica; e,
- b) Aprovar o indeferimento do pedido de atribuição do Cartão Social do Município, aos 2 (dois) munícipes constantes na Proposta n.º 68/GP/2025, nos termos do artigo 14.º do Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Município, por falta de cumprimento do requisito no n.º 1 do artigo 5.º do citado Regulamento, conforme melhor se encontra fundamentado em relatório constante do processo, elaborado pelo Serviço de Ação Social do Município de Reguengos de Monsaraz.

Ratificação do Despacho n.º 9/GP/ACS/2025 - Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Município – Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 69/GP/2025, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 25 de setembro de 2025, referente à ratificação do Despacho n.º 9/GP/ACS/2025 - Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Município – Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres, respeitante às integrações de 2 (dois) munícipes na medida Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres prevista no n.º 2 do artigo 24.º do Regulamento Municipal de Atribuição do Cartão Social do Município, ambos, pelo período de 6 meses, cada um, sendo as situações reavaliadas, após o término destas bolsas de integração.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar e confirmar o Despacho n.º 9/GP/ACS/2025, de 18 de setembro de 2025, proferido pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, nos termos do disposto no artigo 35.º, n.º 3, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou, entre outros, o Regime Jurídico das Autarquias Locais, o qual se anexa à Proposta n.º 69/GP/2025 e aqui se dá por integralmente reproduzido para todos os devidos e legais efeitos.

Apoios previstos no Cartão Social do Município - Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 70/GP/2025, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 25 de setembro de 2025, referente aos apoios previstos pelo Cartão Social do Município, na medida Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a integração, nos termos do n.º 1 do artigo 23.º e do n.º 2 do artigo 24.º do Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Município, na medida Bolsa de Ocupação Temporária de Tempos Livres, dos 2 (dois) munícipes constantes na Proposta n.º 70/GP/2025, ambos, pelo período de 6 (seis) meses.

Ratificação do Despacho n.º 01/GP/EDC/2025, de 22 de setembro – Normas de Acesso e Funcionamento da Componente de Apoio à Família (CAF) para o ano letivo 2025-2026 – Abertura do segundo grupo da CAF na Escola Básica Manuel Augusto Papança

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 71/GP/2025, firmada pela Senhora Presidente da

Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, em 12 de setembro de 2025, atinente à ratificação do Despacho n.º 01/GP/EDC/2025, de 22 de setembro de 2025 pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, a determinar a abertura do segundo grupo da CAF na Escola Básica Manuel Augusto Papança, para dar resposta às necessidades demonstradas pelas famílias dos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico que frequentam a Escola Básica Manuel Augusto Papança.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar e confirmar o Despacho n.º 01/GP/EDC/2025, proferido em 22 de setembro de 2025, pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, o qual se anexa à Proposta n.º 71/GP/2025 e aqui se dá por integralmente reproduzido para todos os devidos e legais efeitos.

Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz: Aprovação do Projeto de Execução e Atribuição de Classificação da categoria da obra

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 71/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 19 de setembro de 2025, atinente à requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz: Aprovação do Projeto de Execução e Atribuição de Classificação da categoria da obra.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o Projeto de Execução da Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz, em harmonia ao preceituado na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais;
- b) Atribuir a i categoria de classificação da obra de Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz, ao abrigo do n.º 1 do artigo 11.º da Portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto, motivo da obra de estar classificada no Anexo II - IX ABASTECIMENTO E TRATAMENTO DE ÁGUA - Conduções adutoras de água e de funcionamento gravítico, para aglomerados até 10 000 habitantes e de ser de menor dificuldade, da conceção e de grau de complexidade, com características correntes, correspondendo o equipamento proposto a soluções sem complexidades específicas e com soluções de conceção e construção sem condicionamentos especiais de custo; e,
- c) Promover a revisão do projeto de execução por entidade devidamente qualificada para a sua elaboração distinta do autor do mesmo, pelo motivo da obra se enquadrar na classe de alvará 4 ao abrigo do n.º 2 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, conjugado com a Portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto.

Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da cidade de Reguengos de Monsaraz: Aprovação do Projeto de Execução e Atribuição de Classificação da categoria da obra

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 72/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 19 de setembro de 2025, atinente à requalificação da Rede de Abastecimento de Água do concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da cidade de Reguengos de Monsaraz: Aprovação do Projeto de Execução e Atribuição de Classificação da categoria da obra.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o Projeto de Execução da Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da cidade de Reguengos de Monsaraz, em harmonia ao preceituado na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais;
- b) Atribuir a i categoria de classificação da obra de Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da cidade de Reguengos de Monsaraz, ao abrigo do n.º 1 do artigo 11.º da portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto, motivo da obra de estar classificada no Anexo II - IX ABASTECIMENTO E TRATAMENTO DE ÁGUA - Conduções adutoras de água e de funcionamento gravítico, para aglomerados até 10 000 habitantes e de ser de menor dificuldade, da conceção e de grau de complexidade, com características correntes, correspondendo o equipamento proposto a soluções sem complexidades específicas e com soluções de conceção e construção sem condicionamentos especiais de custo; e,
- c) Promover a revisão do projeto de execução por entidade devidamente qualificada para a sua elaboração distinta do autor do mesmo, pelo motivo da obra se enquadrar na classe de alvará 3 ao abrigo do n.º 2 do artigo 43.º do código dos contratos públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, conjugado com a Portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto.

Aquisição de Autocarros Elétricos através do Acordo Quadro 57/2022 promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM)

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 73/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente à aquisição de Autocarros Elétricos através do Acordo Quadro 57/2022, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM).

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a decisão de contratar e autorizar a realização da despesa inerente ao contrato a celebrar para “Aquisição de Autocarros e Miniautocarros elétricos e de ciclo diesel ao abrigo do Acordo Quadro 57/2022 promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM)”, no âmbito das competências definidas na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro conjugado com a alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei 197/99, de 8 de junho, e em articulação com o estabelecido no n.º 1 do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos;

- b) Determinar o procedimento de Ajuste Direto a efetuar ao abrigo do Acordo Quadro AQ/57/2022 para Aquisição de Autocarros e Miniautocarros elétricos e de ciclo diesel da Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), nos termos previstos nos artigos 26.º, n.º 1, alínea e) e 258.º do Código dos Contratos Públicos;
- c) Aprovar a alteração das peças do concurso público, em conformidade com o disposto na alínea c) do n.º 1 e no n.º 2 do artigo 40.º do Código dos Contratos Públicos conjugados com a alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- d) Fixar o preço base no valor de € 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- e) Firmar o prazo de entrega até 11 de março de 2026; e,
- f) Determinar que seja designado David Janeiro como Gestor de Contrato nos termos do disposto no artigo 290º-A do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto.

Peças do Procedimento: Concurso Público de Empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 74/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente às Peças do Procedimento: Concurso Público de Empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as peças do concurso público da empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz” em conformidade com o disposto na alínea c) do n.º 1 e no n.º 2 do artigo 40.º do Código dos Contratos Públicos conjugados com a alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro das quais fazem parte integrante o projeto de execução, anexo à Proposta n.º 71/VP/2025, que integra o caderno de encargos da empreitada, de acordo com o n.º 1 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos.

Candidatura “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 75/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente à candidatura “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, candidatar a operação “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Rede em Baixa de Adução à Freguesia de Monsaraz” ao Aviso ALT2030-2024-33 Ciclo urbano da água em baixa (sistemas de titularidade estatal e sistemas de titularidade municipal ou intermunicipal, incluindo parcerias Estado-municípios) (ITI) – ALENTEJO 2030 com um investimento total de € 1.226.780,18.

Peças do Procedimento: Concurso Público de Empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 76/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente às Peças do Procedimento: Concurso Público de Empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as peças do concurso público da empreitada “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz” em conformidade com o disposto na alínea c) do n.º 1 e no n.º 2 do artigo 40.º do Código dos Contratos Públicos conjugados com a alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro das quais fazem parte integrante o projeto de execução, anexo à Proposta n.º 72/VP/2025, que integra o caderno de encargos da empreitada, de acordo com o n.º 1 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos.

Candidatura “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 77/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente à candidatura “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, candidatar a operação “Requalificação da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Reguengos de Monsaraz – Zona Este da Cidade de Reguengos de Monsaraz” ao Aviso ALT2030-2024-33 Ciclo urbano da água em baixa (sistemas de titularidade estatal e sistemas de titularidade municipal ou intermunicipal, incluindo parcerias Estado-municípios) (ITI) – ALENTEJO 2030 com um investimento total de € 832.831,05.

Minuta de Adenda ao Contrato de Empreitada “Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 78/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 23 de setembro de 2025, atinente à minuta de Adenda ao Contrato de Empreitada “Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a minuta do aditamento ao contrato da empreitada “Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal” a celebrar entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a empresa “Mota-Engil ATIV - Gestão e Manutenção de Ativos”; e,
- b) Notificar o empreiteiro Mota-Engil ATIV - Gestão e Manutenção de Ativos.

Plano de Segurança e Saúde da Empreitada “Requalificação de Vias Pedonais de Outeiro”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 79/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 26 de setembro de 2025, atinente ao Plano de Segurança e Saúde da Empreitada “Requalificação de Vias Pedonais de Outeiro”.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra, conforme estabelecido no n.º 1 do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro; e,
- b) Notificar a entidade executante, AGROCINCO - Construções, S.A, da aprovação do Plano de Segurança e Saúde, de acordo com o n.º 3 do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro.

Empreitada de Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal: Aprovação da 2.ª Modificação Objetiva do Contrato – Trabalhos complementares

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 80/VP/2025, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 26 de setembro de 2025, atinente à Empreitada de Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal: Aprovação da 2.ª Modificação Objetiva do Contrato – Trabalhos complementares.

Apreciado e discutido circunstanciadamente o assunto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a segunda modificação objetiva do contrato celebrado com Mota Engil – Ativ – Gestão e Manutenção de Ativos, S.A., no âmbito da empreitada de Requalificação Paisagística da Avenida António José de Almeida e do Jardim do Tribunal, através da execução de trabalhos complementares no valor de € 14.500,00 (catorze mil e quinhentos euros), acrescido de iva à taxa legal em vigor de 6% no valor de € 870,00 (oitocentos e setenta euros) o que perfaz o valor total do contrato do adicional 2 de € 15.370,00 (quinze mil trezentos e setenta euros), nos termos do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos; e,
- b) Mandatar a Senhora Presidente da Câmara para praticar todos os atos necessários à formalização da presente modificação contratual, incluindo a celebração do respetivo aditamento contratual.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de edificação - Aprovação do projeto de Arquitetura - Processo Administrativo n.º 01/2025/61/0

Foi presente o processo administrativo n.º 01/2025/61/0.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar a titular do processo do teor da presente deliberação e informar que deverá apresentar os projetos das especialidades, nos prazos previstos no RJUE; e,
- c) Reencaminhar o presente processo para os Serviços de Fiscalização Municipal, uma vez que uma parte da construção foi executada sem que a requerente tenha antecipadamente procedido aos atos administrativos de controlo prévio.

Licenciamento para obras de edificação (legalização) - Aprovação do projeto de Arquitetura - Processo Administrativo n.º 01/2025/49/0

Foi presente o processo administrativo n.º 01/2025/49/0.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação e informar que deverá apresentar os projetos das especialidades, nos prazos previstos no RJUE; e,
- c) Reencaminhar o presente processo para os Serviços de Fiscalização Municipal, uma vez que uma parte da construção foi executada sem que a requerente tenha antecipadamente procedido aos atos administrativos de controlo prévio,

Licenciamento de alterações no decorrer da obra - Aprovação do projeto de Arquitetura e Especialidades - Processo Administrativo n.º 01/2023/94/0

Foi presente o processo administrativo n.º 01/2023/94/0.

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com 3 votos a favor dos eleitos do PSD, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, Francisco José Cardoso Grilo e António Manuel Boto Fialho e 2 votos de abstenção das eleitas do PS, Esmeralda Maria Rosado Fama Lucena e Dália Maria Saraiva dos Santos:

- a) Aprovar o projeto de alterações de arquitetura e especialidades e efetivo licenciamento; e,
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, que deverá requerer o averbamento das alterações no alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Licenciamento de operação de Loteamento – Receção Provisória das Obras de Urbanização e Redução da Caução - Processo Administrativo n.º 02/2022/02/0

Foi presente o processo administrativo n.º 02/2022/02/0.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a Receção Provisória das Obras de Urbanização e Redução da Caução, referente ao Processo Administrativo n.º 02/2022/02/0; e,
- b) Notificar a titular do processo do teor da presente deliberação.

Para constar e produzir efeitos legais se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de costume da área do Município.

Reguengos de Monsaraz, 2 de outubro de 2025

A Presidente da Câmara Municipal,

Marta Sofia da Silva Chilrito Prates

Edital n.º 45/CM/2025:

Publicitação das deliberações da Câmara Municipal tomadas na Reunião Ordinária do dia 1 de outubro de 2025



MM