

Informação dos Serviços	Despacho	Registo de Entrada
A preencher pelos serviços	A preencher pelos serviços	

EUR | Expediente Urbanístico

Certidão de localização de imóvel em ARU

Exm.º Sr. Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz

Identificação do requerente

Nome: _____
Residência/sede: _____
Código postal: _____
Freguesia: _____ Concelho: _____
Tel: _____ Fax: _____ Email: _____
N.º BI: _____ Validade: _____
N.º CC: _____ Validade: _____
NIF: _____

Identificação do representante

Nome: _____
Residência/sede: _____
Código postal: _____
Freguesia: _____ Concelho: _____
Tel: _____ Fax: _____ Email: _____
N.º de identificação: _____ Tipo de documento¹: _____ Validade: _____
NIF: _____ Código de acesso da certidão de registo comercial²: _____
Na qualidade de³: _____

Identificação do imóvel

Sito em: _____
N.º do art.º da matriz: _____ da freguesia de: _____
N.º registo predial: _____ Código de acesso à Certidão Permanente de registo predial: _____

Pedido

Na qualidade de ⁴ _____
vem requerer a V. Ex.ª certidão de localização do imóvel acima descrito em área de Reabilitação Urbana para efeitos de:
 Programa IFFRU 2020; redução da taxa de IVA;
 outro. Descreva: _____

Identificação do processo na câmara municipal

Licenciamento; Comunicação prévia; Pedido de Informação Prévia (PIP);
n.º do processo: _____ ano de construção do imóvel: _____
titular do processo: _____

1 Indicar o tipo de documento de identificação (Bilhete de identidade, Cartão de cidadão, passaporte ou outro)

2 Aplicável apenas a Pessoas Coletivas

3 Indicar a qualidade em que representa o requerente.

4 Indicar a qualidade em que se apresenta. (proprietário, usufrutuário, locatário, ...)

Descrição da operação de reabilitação urbana

Descrição dos trabalhos a executar:

Nota: Para efeitos do presente pedido entende-se por empreitada de reabilitação urbana a operação efetuada nos termos do disposto na alínea j), do artigo 2.º, do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação do Decreto-Lei n.º 88/2017, de 27 de julho, ou seja, se “a forma de intervenção integrada sobre o tecido existente, em que o património urbanístico e imobiliário é mantido, no todo ou em parte substancial, e modernizado através de realização de obras de remodelação ou beneficiação dos sistemas de infraestruturas urbanas, dos equipamentos e dos espaços urbanos ou verdes de utilização coletiva e de obras de construção, reconstrução, ampliação, alteração, conservação ou demolição dos edifícios”.

Informação sobre proteção de dados pessoais (aplicável apenas a pessoas singulares)

Os dados pessoais recolhidos neste pedido são única e exclusivamente para dar cumprimento ao disposto no Artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA) e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado, sendo que o tratamento dos referidos dados por parte do Município de Reguengos de Monsaraz respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais.

Responsável pelo tratamento - Município de Reguengos de Monsaraz.

Finalidade do tratamento – Cumprimento de uma obrigação legal (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público.

Destinatário(s) dos dados – Serviço municipal com competência para apreciar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor.

Conservação dos dados pessoais - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

Gestor do Procedimento – Subunidade Orgânica Expediente Urbanístico.

Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.

Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o n.º de telemóvel indicado.

Documentos em anexo

- Planta de localização com o prédio devidamente identificado;
- Certidão de registo predial ou código de acesso;
- Caderneta Predial Urbana;
- Certidão de registo comercial ou código de acesso;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (*apenas aplicável se não existir processo na câmara municipal*);
- Estimativa do custo total da obra (*apenas aplicável se não existir processo na câmara municipal*);
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos (*apenas aplicável se não existir processo na câmara municipal*);
- Fotografias do imóvel (*apenas aplicável se não existir processo na câmara municipal*);
- Outros elementos elucidativos da obra a executar para efeitos de comprovação de que se trata de operação de reabilitação urbana (*apenas aplicável se não existir processo na câmara municipal*).

Pede deferimento

Data _____

O Requerente _____