

EDITAL N.º 36/CM/2019

PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL TOMADAS NA SUA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 07 DE AGOSTO DE 2019

JOSÉ GABRIEL CALIXTO, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião ordinária de 07 de agosto de 2019, a seguir transcritas:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Justificação de Faltas

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, deu conhecimento que a Senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, não poderia comparecer às reuniões ordinárias da Câmara Municipal agendadas para os dias 24 de julho e 7 de agosto, ambas do ano de 2019, em virtude de se encontrar a integrar uma missão humanitária da Cruz Vermelha Portuguesa e dos Médicos do Mundo, em Moçambique, na província da Beira, no centro da Operação Embondeiro, na qual irá prestar apoio às populações vítimas da passagem do furacão Idai.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as referidas faltas.

Leitura e Aprovação de Atas de Reuniões Anteriores

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em ordem ao preceituado no n.º 2 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabeleceu, entre outros o Regime Jurídico das Autarquias Locais, efetuou a leitura das atas das reuniões de 10 e 24 de julho de 2019, tendo as mesmas sido aprovadas, por unanimidade, pelos membros presentes nas referidas reuniões, em ordem do preceituado nos n.ºs 2 e 3 do artigo 34.º do Decreto - Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o



novo Código do Procedimento Administrativo.

Não participou na votação da ata de 24 de julho de 2019 o Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis em virtude de não ter estado presente na reunião a que mesma se refere.

ORDEM DO DIA

Especialidade de fisioterapia no Centro de Saúde de Reguengos de Monsaraz - Relatório do 1.º semestre de 2019

Foi presente a Informação n.º 04/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 01 de agosto de 2019, referente ao relatório do 1.º semestre do ano de 2019, respeitante à especialidade de fisioterapia no Centro de Saúde de Reguengos de Monsaraz, no âmbito dos protocolos de colaboração com a Administração Regional de Saúde/Agrupamento dos Centros de Saúde do Alentejo Central e o Município de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Especialidade de nutrição no Centro de Saúde de Reguengos de Monsaraz - Relatório do 1.º semestre de 2019

Foi presente a Informação n.º 05/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 02 de agosto de 2019, referente ao relatório do 1.º semestre do ano de 2019, respeitante à especialidade de nutrição no Centro de Saúde de Reguengos de Monsaraz, no âmbito dos protocolos de colaboração com a Administração Regional de Saúde/Agrupamento dos Centros de Saúde do Alentejo Central e o Município de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Serviços de Psicologia - Relatório do 1.º semestre de 2019

Foi presente a Informação n.º 06/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 02 de agosto de 2019, referente ao relatório do 1.º semestre do ano de 2019, respeitante aos serviços de psicologia no concelho de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Projeto + Sucesso- Relatório do 3.º Período Letivo 2018/2019

Foi presente a Informação n.º 07/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 02 de agosto de 2019, referente ao relatório do 3.º período letivo 2018/2019 do Projeto + Sucesso.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Associação Gerações do Telheiro - Festas tradicionais de São Sebastião - Telheiro

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 30/VJN/2019, firmado em 02 de agosto de 2019 pelo Senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, para diverso apoio logístico nas Festas tradicionais em Honra de S. Sebastião, a realizar em Telheiro, entre os dias 29 de agosto e 1 de setembro de 2019.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio formulado pela Associação Gerações do Telheiro, nos exatos termos e para o fim peticionado.

Sociedade Artística Reguenguense - cedência de Pavilhão Degebe

Foi presente o do Pedido de Apoio n.º 31/VJN/2019, firmado em 02 de agosto de 2019 pelo Senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, para cedência do Pavilhão Degebe do Parque de Feiras e Exposições de Reguengos de Monsaraz, para realização da Festa de Natal 2019, nos dias 21 e 22 de dezembro de 2019.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio formulado pela Sociedade Artística Reguenguense, nos exatos termos e para o fim peticionado.

Subconcessão da exploração do estabelecimento sito no Bairro de São João, em Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 89/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 29 de julho de 2019, atinente à subconcessão da exploração do estabelecimento sito no Bairro de São João, em Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade

- a) Autorizar a Associação de Caçadores da Freguesia de Reguengos a subconcessionar a exploração do estabelecimento sito no Bairro de São João, em Reguengos de Monsaraz, a Cláudia Carreiro Unipessoal Lda., com sede na Urbanização Tapada do Carapetal, Rua Padre Luís Lopes Perdigão, n.º 7, em Reguengos de Monsaraz, com o NIPC 515556114, para o desenvolvimento da atividade de café nos termos inicialmente propostos pela associação;
- b) Que a subconcessão terá como prazo máximo de duração o período de vigência do contrato de exploração do estabelecimento celebrado entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a Associação de Caçadores da Freguesia de Reguengos.

Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da educação - Ano de 2020

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 90/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 01 de agosto de 2019, atinente à transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da educação - Ano de 2020.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o não exercício das competências previstas no artigo 11.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e no Decreto - Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, no ano de 2020 - Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da educação;
- b) Submeter o assunto à Assembleia Municipal para que este órgão delibere, nos termos do n.º 2 do artigo 4.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e do n.º 2 do artigo 92.º do Decreto - Lei n.º 84/2019, de 28 de junho, o não exercício no ano de 2020 das competências previstas no Decreto - Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, no domínio da educação;

Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da saúde - Anos de 2019 e 2020

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 91/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 01 de agosto de 2019, atinente à transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da saúde - Anos de 2019 e 2020.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o não exercício das competências previstas no artigo 13.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e no Decreto - Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro, nos anos de 2019 e 2020 - Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da saúde;
- b) Submeter o assunto à Assembleia Municipal para que este órgão delibere, nos termos do n.º 2 do artigo 4.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e do n.º 2 do artigo 92.º do Decreto - Lei n.º 84/2019, de 28 de junho, o não exercício nos anos de 2019 e 2020 das competências previstas Decreto - Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro, no domínio da saúde.

Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos - ano de 2020

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 92/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 01 de agosto de 2019, atinente à transferência de competências para os órgãos municipais no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos - ano de 2020.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o não exercício das competências previstas nos artigos 24.º e 25.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e no Decreto - Lei n.º 20/2019, de 30 de janeiro, no ano de 2020 - Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos;
- b) Submeter o assunto à Assembleia Municipal para que este órgão delibere, nos termos do n.º 2 do artigo 4.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto e do n.º 2 do artigo 92.º do Decreto - Lei n.º 84/2019, de 28 de junho, o não exercício no ano de 2020 das competências previstas no Decreto - Lei n.º 20/2019, de 30 de janeiro, no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos.

Regeneração Urbana do Centro Histórico de São Pedro do Corval - Requalificação das Vias Pedonais de S. Pedro do Corval - 2.ª fase

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 93/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 02 de agosto de 2019, atinente à Regeneração Urbana do Centro Histórico de São Pedro do Corval - Requalificação das Vias Pedonais de S. Pedro do Corval - 2ª Fase.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, candidatar a operação “Regeneração Urbana do Centro Histórico de São Pedro do Corval - Requalificação das Vias Pedonais de S. Pedro do Corval - 2ª Fase” ao Aviso nºALT20-16-2019-21 do ALENTEJO 2020.

2.ª oferta pública para a cessão de exploração da loja e do restaurante do Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz (antigo Café Central)

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 94/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 02 de agosto de 2019, atinente à 2.ª oferta pública para a cessão de exploração da loja e do restaurante do Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz (antigo Café Central).

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade

- a) Aprovar a abertura do segundo procedimento para a cessão de exploração da loja e do restaurante do Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz;
- b) Aprovar o processo de oferta pública para a cessão de exploração da loja e do restaurante do Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz, constituído pelo programa e pelo caderno de encargos, e respetivos anexos, que se encontram anexos à Proposta N.º 94/GP/2019;
- c) Aprovar o Edital de publicitação da oferta pública, que se encontra anexo à Proposta N.º 94/GP/2019;
- d) Aprovar que o júri do concurso seja constituído nos seguintes termos:

Membros efetivos:

Nelson Fernando Nunes Galvão - Chefe de Divisão de Administração Geral, na qualidade de Presidente;

Marta de Jesus Rosado Santos - Técnica Superior;

Maria Beatriz Lopes Silva - Coordenadora Técnica;

Membros Suplentes:

Paulo Jorge Delgado Chaveiro - Técnico Superior;

Sónia Sofia Cardoso Almeida - Técnica Superior.

Minuta do acordo relativo à implementação de um projeto de promoção da eficiência energética na iluminação pública no Município de Reguengos de Monsaraz a celebrar com a EDP Distribuição - Energia, S.A.

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 95/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 02 de agosto de 2019, atinente à minuta do acordo relativo à implementação de um projeto de promoção da eficiência energética na iluminação pública no Município de Reguengos de Monsaraz a celebrar com a EDP Distribuição - Energia, S.A.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar, em harmonia ao preceituado na alínea ee) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, a minuta do Acordo relativo à Implementação de um Projeto de Promoção da Eficiência Energética na Iluminação Pública no Município de Reguengos de Monsaraz, a celebrar entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a EDP DISTRIBUIÇÃO - ENERGIA, S.A., que se encontra anexa à Proposta N.º 95/GP/2019;
- b) Mandatar o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, Dr. José Gabriel Paixão Calixto, a assinar o Acordo, em harmonia ao preceituado nas alíneas a) e b) do n.º 1, do artigo 35.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais.

Atribuição do Cartão Social do Município

Foi presente a Proposta n.º 63/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 01 de agosto de 2019, referente à atribuição e renovação do Cartão Social do Município.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição/renovação do Cartão Social do Município aos munícipes constantes na Proposta n.º 63/VP/2019, nos exatos termos consignados.

Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Município

Foi presente a Proposta n.º 64/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 01 de agosto de 2019, referente à atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Município, no que respeita à comparticipação nas despesas efetuadas com a aquisição de medicamentos.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição dos apoios previstos aos munícipes titulares do Cartão Social do Município, nos exatos termos consignados.

Programa CLDS - 4G - Designação do Coordenador Técnico

Foi presente a Proposta n.º 65/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 02 de agosto de 2019, referente ao Programa CLDS - 4G - Designação do Coordenador Técnico.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Designar o licenciado Rui Miguel Cardoso Gato, para Coordenador Técnico do CLDS-4G, ficando afeto a tempo completo ao projeto;
- b) Dar conhecimento do teor da presente deliberação às entidades competentes, designadamente à Entidade Coordenadora local da parceria.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de alterações e ampliação - aprovação dos projetos de especialidades - Processo administrativo n.º 37/2019

Foi presente o processo administrativo n.º 37/2019, de que é titular a Fundação Maria Inácia Vogado Perdigão Silva.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

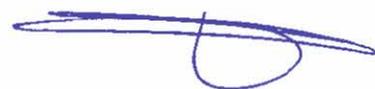
- a) Ratificar o despacho da Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal de 22 de julho de 2019 que determinou a aprovação dos projetos de especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Não participou na discussão e votação do presente processo o Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em virtude de pertencer aos órgãos sociais da Fundação Maria Inácia Vogado Perdigão Silva.

Declaração de caducidade de processo administrativo e emissão de licença especial - Processo administrativo n.º 3.4.2/158 de 1998

Foi presente o processo administrativo n.º 3.4.2/158 de 1998, de que é titular a Silcat Frutas, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a declaração de caducidade e a emissão de licença especial do processo administrativo n.º 3.4.2/158 de 1998, em virtude do



mesmo reunir as condições previstas no artigo 88.º do RJUE, uma vez que se revela, face aos resíduos gerados, inapropriada a demolição da obra, por razões ambientais, urbanísticas, técnicas e económicas.

Licenciamento para obras de legalização - Processo administrativo n.º 39/2019

Foi presente o processo administrativo n.º 39/2019, de que é titular Banco Comercial Português, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Licenciamento para obras de alteração e ampliação - aprovação dos projetos de especialidades - Processo administrativo n.º 88/2018

Foi presente o processo administrativo n.º 88/2018, de que é titular Isabel Colaço Serrano.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Licenciamento para obras de demolição - Processo administrativo n.º 45/2019

Foi presente o processo administrativo n.º 45/2019, de que é titular Constrói Reguengos - Sociedade de Construções, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Que no decorrer da intervenção deverão ser acauteladas todas as medidas preventivas que garantam a segurança da via pública e das edificações contíguas;
- b) Que após a demolição, o terreno deverá ser limpo e mantido regularmente e devidamente cercado de forma a garantir a salubridade e a segurança do espaço público e dos prédios contíguos;

- c) Que quaisquer danos nos prédios contíguos, resultantes da intervenção, deverão ser imediatamente reparados;
- d) Que todos os entulhos resultantes deverão ser devidamente acondicionados e transportados a local adequado à sua recolha e tratamento;
- e) Notificar a titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de demolição.

Paços do Município de Reguengos de Monsaraz, de 09 de agosto de 2019



José Gabriel Calixto
Presidente da Câmara Municipal