

EDITAL N.º 38/CM/2019

PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL TOMADAS NA SUA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 28 DE AGOSTO DE 2019

José Gabriel Calixto, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião ordinária de 28 de agosto de 2019, a seguir transcritas:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Justificação de Faltas

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, deu conhecimento da ausência à presente reunião do Senhor Vereador da Câmara Municipal Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, por se encontrar em gozo do período de férias.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, considerar justificada a referida falta.

Leitura e Aprovação de Ata de Reunião Anterior

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em ordem ao preceituado no n.º 2 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabeleceu, entre outros o Regime Jurídico das Autarquias Locais, efetuou a leitura da ata da reunião de 26 de junho de 2019, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, pelos membros presentes na referida reunião, em ordem do preceituado nos n.ºs 2 e 3 do artigo 34.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo.

Não participou na discussão e votação da ata o Senhor Presidente da Câmara Municipal, em virtude de não ter estado presente na reunião a que a mesma se refere.

ORDEM DO DIA

Informação n.º 03/GP/2019 - Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso - Informação de compromissos plurianuais assumidos

Foi presente a Informação n.º 03/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, referente à autorização prévia no âmbito da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso.

O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Santa Casa da Misericórdia de Monsaraz: Festas em Honra de Nosso Senhor Jesus dos Passos

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 02/GP/2019, firmado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 12 de agosto de 2019, para diverso apoio logístico nas Festas tradicionais em Honra de Nosso Senhor Jesus dos Passos, a realizar em Monsaraz, entre os dias 05 e 09 de setembro de 2019.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio formulado pela Santa Casa da Misericórdia de Monsaraz, nos exatos termos e para o fim petitionado.

Associação Clube Desportivo Monsaraz Extreme - Passeio Enduro - Moonlight

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 25/VMS/2019, firmado pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, em 14 de agosto de 2019, bem como o despacho proferido em 12 de agosto de 2019, pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, para diverso apoio logístico na atividade, Passeio Enduro - Moonlight Enduro Sharish Gin, realizado em 17 de agosto de 2019, em Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, exarado em 12 de agosto de 2019, pelo qual foi aprovado conceder o apoio solicitado pela Associação Clube Desportivo Monsaraz Extreme, nos exatos termos e para o fim petitionado.

Atlético Sport Clube/Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz - cedência do Pavilhão Gimnodesportivo Arquiteto Rosado Correia para treinos e jogos durante a época desportiva 2019-2020

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 26/VMS/2019, firmado pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, em 22 de agosto de 2019, para a cedência deste equipamento para realização de treinos e jogos de todas as equipas do clube, durante a época desportiva 2019-2020.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio solicitado pelo Atlético Sport Clube/Bombeiros Voluntários de Reguengos de Monsaraz, nos exatos termos e para o fim peticionado.

Despacho de aprovação da alteração n.º 6 ao Plano Plurianual de Investimentos e da alteração n.º 6 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao corrente ano económico - financeiro de 2019

Foi presente o Despacho n.º 6/GP/CPA/2019, firmado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 14 de agosto de 2019, referente à aprovação da alteração n.º 6 ao Plano Plurianual de Investimentos e à alteração n.º 6 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz, relativo ao corrente ano económico-financeiro de 2019. O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Minuta do Protocolo de Cedência de Equipamentos Móveis (Tablets) para produção de informação geográfica de apoio à adaptação às alterações climáticas e gestão de operações - SIG-GO, a celebrar com a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 96/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 12 de agosto de 2019, atinente à minuta do Protocolo de Cedência de Equipamentos Móveis (Tablets) para produção de informação geográfica de apoio à adaptação às alterações climáticas e gestão de operações - SIG-GO, a celebrar com a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

a) Aprovar a minuta do Protocolo de Cedência de Equipamentos Móveis (Tablets) Para Produção de Informação Geográfica de Apoio à Adaptação às Alterações Climáticas e Gestão de Operações - SIG-GO, a celebrar entre a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Reguengos de Monsaraz, a qual se encontra anexa à Proposta n.º 96/GP/2019;

b) Mandatar o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, Dr. José Gabriel Paixão Calixto, a assinar o Protocolo, em harmonia ao preceituado nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais.

Desafetação do domínio público de parcela de terreno com a área de 235,40 m², sita em Reguengos de Monsaraz e sua alienação

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 97/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 13 de agosto de 2019, atinente à desafetação do domínio público de parcela de terreno com a área de 235,40 m², sita em Reguengos de Monsaraz e sua alienação.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a desafetação do domínio público para o domínio privado do Município de Reguengos de Monsaraz, da parcela de terreno com as características e localização constante da planta em anexo à Proposta N.º 97/GP/2019, destinada a ser cedida à CARMIM para efeitos de ampliação do espaço da CARMIM para a atividade de Enoturismo, permitindo a ligação dos dois prédios desta entidade, sitos à Estrada Municipal n.º 14, mediante permuta com a faixa de terreno com a área de cerca de 235,90 m², a destacar do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo 1129, da freguesia de Reguengos de Monsaraz, pertencente à CARMIM, que servirá para integrar o domínio público municipal;
- b) Aprovar a alienação da parcela de terreno atrás descrita, para efeitos de ampliação do espaço da CARMIM para a atividade de Enoturismo, permitindo a ligação dos dois prédios desta entidade, sitos à Estrada Municipal n.º 14, mediante permuta com a faixa de terreno com a área de cerca de 235,90 m², a destacar do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo 1129, da freguesia de Reguengos de Monsaraz, pertencente à CARMIM, que servirá para integrar o domínio público municipal;
- c) Submeter a presente deliberação à aprovação da Assembleia Municipal, em harmonia ao preceituado na alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º e alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado no Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- d) Mandatar o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, Dr. José Gabriel Paixão Calixto, a assinar a escritura de permuta da parcela, em harmonia ao



preceituado nas alíneas a) e b) do n.º 1, do artigo 35.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais.

Início do procedimento com vista à elaboração do Projeto de Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia do Município de Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 98/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 13 de agosto de 2019, atinente ao início do procedimento com vista à elaboração do Projeto de Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia do Município de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar, nos termos do n.º 1, do artigo 98.º, do novo Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, o início do procedimento com vista à elaboração do Projeto de Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia do Município de Reguengos de Monsaraz;
- b) Aprovar a minuta de Edital anexo à Proposta N.º 98/GP/2019, o qual deverá ser publicitado na página de internet do Município de Reguengos de Monsaraz e afixado nos locais de estilo.

Início do procedimento de elaboração de novo Regulamento e Tabela de Taxas, Tarifas e Preços do Município de Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 99/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 13 de agosto de 2019, atinente ao início do procedimento de elaboração de novo Regulamento e Tabela de Taxas, Tarifas e Preços do Município de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar, nos termos do n.º 1, do artigo 98.º, do novo Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, o início do procedimento com vista à elaboração de um novo Projeto de Regulamento e Tabela de Taxas, Tarifas e Preços do Município de Reguengos de Monsaraz;
- b) Aprovar a minuta de Edital anexo à Proposta N.º 99/GP/2019, o qual deverá ser publicitado na página de internet do Município de Reguengos de Monsaraz e afixado nos locais de estilo.

Minuta de Contrato de Financiamento Reembolsável EQ BEI PT2020 da operação "Regeneração Urbana da Praça da Liberdade - Edificado - 1ª Fase - Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz - Café Central" - ALT20-04-2316-FEDER-000081

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 100/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, atinente à minuta de Contrato de Financiamento Reembolsável EQ BEI PT2020 da operação "Regeneração Urbana da Praça da Liberdade - Edificado - 1ª Fase - Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz - Café Central" - ALT20-04-2316-FEDER-000081.

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, e dos Senhores Vereadores Élia de Fátima Janes Quintas e Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, e com o voto contra da Senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, aprovar, a minuta do Contrato de Financiamento Reembolsável para financiamento parcial da contrapartida nacional da Operação Portugal 2020 ALT20-04-2316-FEDER-000081 - Regeneração Urbana da Praça da Liberdade - Edificado - 1.ª Fase - Centro de Acolhimento Turístico de Reguengos de Monsaraz - Café Central, apresentada pela Agência para o Desenvolvimento e Coesão, I. P. e respetivos anexos à mesma, que fazem parte integrante da Proposta N.º 100/GP/2019.

Minuta de Contrato de Financiamento Reembolsável EQ BEI PT2020 da operação "Regeneração Urbana do Largo da República e Envolvente, em Reguengos de Monsaraz" - ALT20-04-2316-FEDER-000083

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 101/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, atinente à minuta de Contrato de Financiamento Reembolsável EQ BEI PT2020 da operação "Regeneração Urbana do Largo da República e Envolvente, em Reguengos de Monsaraz" - ALT20-04-2316-FEDER-000083.

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, e dos Senhores Vereadores Élia de Fátima Janes Quintas e Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, e com o voto contra da Senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, aprovar a minuta do Contrato de Financiamento Reembolsável para financiamento parcial da contrapartida nacional da Operação Portugal 2020 ALT20-04-2316-FEDER-000083 - Regeneração Urbana do Largo da República e Envolvente,

em Reguengos de Monsaraz, apresentada pela Agência para o Desenvolvimento e Coesão, I. P. e respetivos anexos à mesma, que fazem parte integrante da proposta N.º 101/GP/2019.

Candidatura a Financiamento EQ BEI - PT 2020 - n.º 2 do artigo 51.º do RFALEI

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 102/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, atinente à candidatura a Financiamento EQ BEI - PT 2020 - n.º 2 do artigo 51.º do RFALEI.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

a) Aprovar, nos termos do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e respetivas declarações de retificação, a celebração dos contratos de financiamento reembolsável EQ BEI PT2020 dos projetos de investimentos que ultrapassam 10% das despesas de investimento previstas no orçamento do exercício, designadamente, *“Requalificação dos Baluartes Fortificados em Monsaraz - Projeto de Consolidação das Muralhas de Monsaraz e Reabilitação do Caminho da Barbacã”*, *“Reguengos de Monsaraz - Cidade Europeia do Vinho 2015/ Capital dos Vinhos de Portugal”*, *“Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário - Monsaraz”*, *“Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário - Perolivas”* e *“Regeneração Urbana do Largo da República e Envolvente, em Reguengos de Monsaraz”*;

b) Submeter à Assembleia Municipal de Reguengos de Monsaraz, nos termos do disposto na alínea f) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para que este órgão deliberativo autorize a Câmara Municipal a celebrar os contratos de financiamento reembolsável EQ BEI PT2020 dos projetos de investimentos que ultrapassam 10% das despesas de investimento previstas no orçamento do exercício, acima citados, ao abrigo do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 51.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na redação da Lei n.º 51/2018, de 16 de agosto.

Projeto de alteração ao Regulamento da Biblioteca Municipal de Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 103/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, atinente ao projeto de alteração ao Regulamento da Biblioteca Municipal de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o Projeto de Alteração ao Regulamento da Biblioteca Municipal de Reguengos de Monsaraz, nos termos do disposto na alínea g), do n.º 1, do artigo 25.º, e alínea k), do n.º 1, do artigo 33.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pelo Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o qual se encontra anexo à Proposta N.º 103/GP/2019;
- b) Submeter o referido Projeto de Alteração ao Regulamento da Biblioteca Municipal de Reguengos de Monsaraz a consulta pública, uma vez que a natureza da matéria o justifica, pelo período de trinta dias, para recolha de sugestões, procedendo-se à sua publicação na 2.ª série do Diário da República e na página eletrónica do Município de Reguengos de Monsaraz, ao abrigo do disposto no artigo 101.º, n.º 1, do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro.

Emissão de Parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto - Constituição de Compropriedade de prédio rústico denominado por “Monte Syrah - Zona da Coutada”, sito na freguesia de Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 104/GP/2019, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 22 de agosto de 2019, atinente à emissão de Parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto - Constituição de Compropriedade de prédio rústico denominado por “Monte Syrah - Zona da Coutada”.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, à constituição do regime de compropriedade.

Atribuição do Cartão Social do Município

Foi presente a Proposta n.º 66/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 14 de agosto de 2019, referente à atribuição e renovação do Cartão Social do Município.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade

- a) Aprovar a atribuição/renovação do Cartão Social do Município aos munícipes constantes na Proposta n.º 63/VP/2019, nos exatos termos consignados;

b) Indeferir a atribuição do Cartão Social do Múncipe aos múnicipes constantes da Proposta n.º 63/VP/2019, nos exatos termos consignados.

Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe

Foi presente a Proposta n.º 67/VP/2019, firmada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 14 de agosto de 2019, referente à atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe, no que respeita à comparticipação nas despesas efetuadas com a aquisição de medicamentos.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição dos apoios previstos aos múnicipes titulares do Cartão Social do Múncipe, nos exatos termos consignados.

Protocolo de colaboração - POSEUR entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a Gesamb - Gestão Ambiental e de Resíduos, EIM

Foi presente a Proposta n.º 14/VMS/2019, firmada pela em 22 de agosto de 2019 pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, referente ao protocolo de colaboração - POSEUR entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a Gesamb - Gestão Ambiental e de Resíduos, EIM.

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, e dos Senhores Vereadores Élia de Fátima Janes Quintas e Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis e com o voto de abstenção da Senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, aprovar a celebração de protocolo de colaboração entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a Gesamb- Gestão Ambiental e de Resíduos, EIM, cuja minuta se encontra anexa à Proposta n.º 14/VMS/2019.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de edificação - aprovação do projeto de Arquitetura - Processo administrativo n.º 46/2019

Foi presente o processo administrativo n.º 46/2019, de que é titular Nuno Manuel de Abreu Sacramento e Filipa Alexandra Cruz Beja Nascimento.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

a) Aprovar o projeto de arquitetura;

b) Notificar os titulares do processo do teor da deliberação, bem como de que deverão apresentar os projetos das especialidades, nos prazos previstos no RJUE.

Licenciamento para obras de conservação e restauro - aprovação do projeto de Arquitetura - Processo administrativo n.º 42/2017

Foi presente o processo administrativo n.º 42/2017, de que é titular Manuel de Carvalho Brito das Vinhas - Cabeça de Casal da Herança de.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura e o licenciamento da pretensão, uma vez que a operação urbanística não justifica a entrega de projeto de especialidades;
- b) Notificar o titular do processo do teor da deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Paços do Município de Reguengos de Monsaraz, de 30 de agosto de 2019



José Gabriel Calixto
Presidente da Câmara Municipal