

EDITAL N.º 29/CM/2021

PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL TOMADAS NA SUA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 14 DE JULHO DE 2021

Élia de Fátima Janes Quintas, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião ordinária de 14 de julho de 2021, a seguir transcritas:

ANTES DA ORDEM DO DIA

Justificação de Faltas

A Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, deu conta de que o Senhor Presidente da Câmara, José Gabriel Paixão Calixto, não poderia comparecer à presente reunião em virtude de estar a gozar um dia de férias.

A Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, deu conta de que o Senhor Vereador da Câmara Municipal Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis não poderia comparecer à presente reunião em virtude de se encontrar no período de gozo de férias.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as presentes faltas.

ORDEM DO DIA

Parecer Jurídico n.º 08/JUA-MAB/2021 - Ressarcimento de danos a terceiros: Sara Alexandra Lopes Pires Monteiro

Foi presente o conteúdo integral do Parecer Jurídico N.º 08/JUA-MAB/2021, datado de 8 de julho de 2021, no qual foi aposto o Despacho de concordância do Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, datado de 9 de julho de 2021.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o deferimento do pedido de ressarcimento de danos nos termos do exposto no Parecer Jurídico n.º 08/JUA-MAB/2021, de 8 de julho de 2021, e de toda a documentação que o compõe, sendo a lesada ressarcida diretamente pelo Município de Reguengos de Monsaraz dos danos causados no valor de 112,68 € (cento e doze euros e sessenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, o que perfaz o montante total de 138,60 € (cento e trinta e oito euros sessenta cêntimos).

CORAL - Associação de Nadadores Salvadores de Reguengos de Monsaraz - 15.º Programa Nadador Salvador Júnior

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 4/VMS/2021, firmado pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis em 7 de julho de 2021, atinente ao pedido formulado pela Associação de Nadadores Salvadores de Reguengos de Monsaraz, no âmbito do Regulamento de utilização, funcionamento e cedência da Piscina Municipal Victor Martelo, para a cedência deste equipamento, a autorização para entradas gratuitas nas Piscinas Municipais e a cedência do autocarro para deslocação dos participantes à Praia Marítima (Costa Alentejana), integrado na realização do 15.º Programa Nadador Salvador Júnior, a decorrer de 26 de julho a 20 de agosto de 2021.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio à CORAL - Associação de Nadadores Salvadores de Reguengos de Monsaraz, consubstanciado na cedência da Piscina Municipal Victor Martelo, na autorização para as entradas gratuitas nas Piscinas Municipais e na cedência do autocarro para deslocação dos participantes à Praia Marítima (Costa Alentejana), no âmbito da realização do 15.º Programa Nadador Salvador Júnior, a ter lugar de 26 de julho a 20 de agosto de 2021.

Sociedade Artística Reguenguense - Secção de Ginástica e Trampolins - Aquisição de Equipamentos

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 5/VMS/2021, firmado pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis em 7 de julho de 2021, atinente ao pedido formulado pela Secção de Ginástica e Trampolins da Sociedade Artística Reguenguense, no âmbito do Programa de Apoio a Equipamentos e Modernização Associativa, para aquisição de equipamentos para a prática desportiva.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do apoio monetário no montante de € 2.000 (dois mil euros) à Sociedade Artística Reguenguense - Secção de Ginástica e Trampolins, para aquisição de equipamentos para a prática desportiva.

Sociedade Artística Reguenguense - Secção de Ginástica e Trampolins - Aquisição de Equipamentos

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 6/VMS/2021, firmado pelo Senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis em 7 de julho de 2021, atinente ao pedido formulado pela Secção de Ginástica e Trampolins da Sociedade Artística Reguenguense, no âmbito do Programa de Apoio a Equipamentos e Modernização Associativa, para aquisição de equipamentos para a prática desportiva.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do apoio monetário no montante de € 1.798,98 (mil, setecentos e noventa e oito euros e noventa e oito cêntimos) à Sociedade Artística Reguenguense - Secção de Ginástica e Trampolins, para aquisição de equipamentos para a prática desportiva.

Sociedade Filarmónica Harmonia Reguenguense - Cedência de Jardim da Biblioteca Municipal

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 7/VJN/2021, firmado pelo Senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes em 8 de julho de 2021, atinente ao pedido formulado pela Sociedade Filarmónica Harmonia Reguenguense, para a cedência do jardim da Biblioteca Municipal no próximo dia 17 de julho de 2021, para realização da apresentação de final de ano letivo da escola de música, por classes, seguido de um pequeno concerto da Banda da Sociedade Filarmónica Harmonia Reguenguense.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o presente ponto da ordem de trabalhos da reunião, em face da falta de quórum deliberativo, uma vez que a Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, integra os órgãos sociais da Sociedade Filarmónica Harmonia Reguenguense.

Alienação por Hasta Pública dos Lotes 9 e 10 do Loteamento “1.ª Fase de Expansão da Zona Industrial”, em Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 107/GP/2021, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 8 de julho de 2021, atinente à alienação, por via da hasta pública, dos lotes n.ºs 9 e 10 pertencentes ao loteamento “1.ª Fase de Expansão da Zona Industrial”, em Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pelo Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a alienação, por via da hasta pública, dos lotes n.ºs 9 e 10 pertencentes ao loteamento “1.ª Fase de Expansão da Zona Industrial”, em Reguengos de Monsaraz, inscritos na matriz predial urbana sob os artigos 6734 e 6317 e descritos na Conservatória de Registo Predial de Reguengos de Monsaraz sob os n.ºs 5476 e 5477, da freguesia de Reguengos de Monsaraz, respetivamente; e,
- b) Aprovar a minuta de edital que se encontra anexa à Proposta n.º 107/GP/2021.

Ratificação do Despacho n.º 37/GP/2021, de 2 de julho de 2021 - Posse administrativa do prédio urbano sito na Rua José Mestre Batista, n.º 30, em S. Marcos do Campo para limpeza do logradouro

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 108/GP/2021, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 8 de julho de 2021, atinente à ratificação do Despacho n.º 37/GP/2021, de 2 de julho de 2021 - Posse administrativa do prédio urbano sito na Rua José Mestre Batista, n.º 30, em S. Marcos do Campo para limpeza do logradouro.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar e confirmar o Despacho n.º 37/GP/2021, datado de 2 de julho, prolatado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz.

Atribuição de Apoios para o ano letivo 2021-2022, no âmbito da Ação Social Escolar

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 109/GP/2021, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 8 de julho de 2021,

atinente à atribuição de apoios para o ano letivo 2021-2022, no âmbito da Ação Social Escolar

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a atribuição, no âmbito da ação escolar para o ano letivo de 2021/2022, dos livros de fichas complementares aos manuais escolares para todos os alunos do 1.º ciclo (1.º e 4.º ano de escolaridade) matriculados no Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz;
- b) Aprovar a atribuição dos livros de fichas complementares aos manuais escolares aos alunos que sejam beneficiários do Cartão Social do Município e/ou cujo agregado familiar seja beneficiário do RSI (Rendimento Social de Inserção) e que se encontrem matriculados ano letivo 2021/2022, no 2.º ou no 3.º ciclo do Ensino Básico ou no Ensino Secundário do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz, mediante o preenchimento de requerimento próprio, acompanhado de Atestado de Residência emitido pela Junta de Freguesia da área de residência com a composição do agregado familiar, a apresentar no Balcão Único do Município de Reguengos de Monsaraz, durante o período de 19 a 30 de julho 2021.

5.ª Conferência Mundial de Enoturismo - Concurso Público, com publicidade internacional

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 110/GP/2021, firmada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 9 de julho de 2021, atinente à 5.ª Conferência Mundial de Enoturismo - Concurso Público, com publicidade internacional

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor da Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, e do Senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, e com o voto de abstenção da Senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates:

- a) Determinar a escolha do procedimento de Concurso Público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, definido na alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º do CCP e de acordo com os artigos 18.º e 38.º do Código dos Contratos Públicos;

- b) Fixar o preço base no valor de € 485.785,00 (quatrocentos e oitenta e cinco mil, setecentos e oitenta e cinco euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos;
- c) Aprovar a decisão de contratar e autorizar a realização da despesa inerente ao contrato a celebrar ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei 197/99, de 8 de junho, em articulação com o estabelecido no n.º 1 do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos;
- d) Aprovar as peças do procedimento, conforme estabelecido na alínea c) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40.º do Código dos Contratos Públicos, com as alterações propostas na reunião relativas ao Programa de Concurso, mais precisamente na alínea a) do n.º 1 do artigo 12.º e respetivo Anexo B referido do mesmo, respeitante ao Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP);
- e) Fixar o prazo para a apresentação de propostas para 15 dias, conforme disposto no n.º 3 do artigo 136.º do Código dos Contratos Públicos;
- f) Determinar, nos termos do disposto do n.º 1 do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, que o Júri do procedimento seja composto pelos seguintes membros:
- Efetivos:
- i. Anabela Capucho Caeiro, na qualidade de presidente;
 - ii. João Paulo Passinhas Batista; e,
 - iii) Duarte Nuno Gouveia Galhós.
- Suplentes:
- i. Ana Isabel Sardinha Managil; e,
 - ii) Esmeralda Maria Rosado Fama Lucena. -
- g) Determinar a não contratação por lotes, conforme estatuído no artigo 46.º-A do Código dos Contratos Públicos;
- h) Designar como Gestor do Contrato, Anabela Capucho Caeiro, Adjunta do Gabinete de Apoio à Presidência, com a função de acompanhar permanentemente a execução do contrato, de acordo com o estabelecido no artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos
- A Senhora Vereadora da Câmara Municipal Marta Sofia da Silva Chilrito Prates apresentou a declaração de voto.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de legalização e edificação - aprovação do projeto de arquitetura e especialidades - Processo administrativo n.º 41/2021

Foi presente o processo administrativo n.º 41/2021, de que é titular Márcio Gabriel Tiborno Rosado.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura e especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Licenciamento para obras de legalização - aprovação do projeto de arquitetura - Processo administrativo n.º 47/2021

Foi presente o processo administrativo n.º 47/2021, de que são titulares Maria Amélia Bação Falé Pires e Joaquim Góis.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar os titulares do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverão apresentar os projetos das especialidades nos prazos previstos no RJUE.

Alteração de loteamento de iniciativa municipal - Rua dos Mancebos, Lote 8-A, Zona Industrial - Processo administrativo n.º 2/2021

Foi presente o processo administrativo n.º 2/2021, de que é titular Andreia & Giuliana, Transportes, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Emitir parecer favorável;
- b) Aditar ao alvará de loteamento a presente alteração;
- c) Comunicar oficiosamente à Conservatória do Registo Predial, nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do RJUE.

**Alteração à licença de loteamento n.º 2/2003 - Loteamento Quinta da Tapada -
Processo administrativo n.º 1/2021**

Foi presente o processo administrativo n.º 1/2021, de que são titulares Rúben Manuel Ramalho Roques e Adriana Isabel Conde Janeiro.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Emitir parecer favorável;
- b) Aditar ao alvará de loteamento a presente alteração;
- c) Comunicar oficiosamente à Conservatória do Registo Predial, nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do RJUE.

**Licenciamento para obras de alterações - aprovação do projeto de especialidades -
Processo administrativo n.º 19/2021**

Foi presente o processo administrativo n.º 19/2021, de que é titular Pedro Miguel Nunes Salvador.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

**Licenciamento para obras de alterações - aprovação do projeto de especialidades -
Processo administrativo n.º 51/2021**

Foi presente o processo administrativo n.º 51/2021, de que é titular Humberto Gil Rosa Batista.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.





REGUENGOS
DE MONSARAZ
CAPITAL DOS VINHOS DE PORTUGAL



CÂMARA MUNICIPAL

Licenciamento para obras de legalização - aprovação do projeto de arquitetura e especialidades - Processo administrativo n.º 59/2021

Foi presente o processo administrativo n.º 59/2021, de que é titular Maria Carapinha Coelho Caeiro.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de arquitetura e especialidades e efetivo licenciamento;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação, bem como de que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Paços do Município de Reguengos de Monsaraz, 16 de julho de 2021.

Élia de Fátima Janes Quintas
Vice-Presidente da Câmara Municipal