



Edital n.º 32/CM/2022

Publicitação das deliberações da Câmara Municipal tomadas na sua Reunião Ordinária do dia 3 de agosto de 2022

Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião realizada dia 3 de agosto de 2022, a seguir transcritas:

ORDEM DO DIA

Associação Gerações do Telheiro – Festas tradicionais de S. Sebastião

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 24/VAF/2022, firmado pelo Senhor Vereador da Câmara Municipal António Manuel Boto Fialho, em 27 de julho de 2022, atinente ao pedido de apoio formulado pela Associação Gerações do Telheiro, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual, para diverso apoio logístico para as festas tradicionais de S. Sebastião, a realizar de 1 a 4 de setembro de 2022, no Parque de Eventos de Telheiro.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio formulado pela Associação Gerações do Telheiro para o fim ora peticionado.

Despacho de aprovação da alteração n.º 10 ao Plano Plurianual de Investimentos e da alteração n.º 10 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico – financeiro de 2022
Foi presente o conteúdo integral do Despacho n.º 10/GP/CPA/2022, firmado pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates em 26 de julho de 2022, atinente à aprovação da alteração n.º 10 ao Plano Plurianual de Investimentos e da alteração n.º 10 ao Orçamento do Município de Reguengos de Monsaraz relativo ao ano económico–financeiro de 2022.

---- O Executivo Municipal tomou conhecimento.

Emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto - constituição de compropriedade do prédio rústico denominado por “Horta do Revoredo”, sito na freguesia de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 53/GP/2022, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates em 27 de julho de 2022, atinente á emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto para constituição de compropriedade do prédio rústico denominado por “Horta do Revoredo”, sito na freguesia de Monsaraz.



O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 54.º, n.º 1, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, à constituição do regime de compropriedade que decorrerá da venda por parte da sociedade por quotas B Positivo – Agência de Eventos, Lda., do prédio rústico denominado por “Horta do Revoredó”, sito na freguesia de Monsaraz, concelho de Reguengos de Monsaraz, inscrito na matriz predial sob o artigo 401, da secção 006, da referida freguesia, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz sob o n.º 1921/20100311, aos senhores Alexandre Gonzalez da Rocha Silva Canavezes, e Richard John Griffiths, na proporção de ½ (metade) para cada um, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, que se anexa e aqui se dá por integralmente reproduzida para todos e devidos efeitos legais.

Atribuição de apoios para o ano letivo 2022/2023, no âmbito da ação social escolar

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 54/GP/2022, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates em 27 de julho de 2022, atinente à atribuição de apoios para o ano letivo 2022/2023, no âmbito da ação social escolar.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a atribuição, no âmbito da ação escolar para o ano letivo de 2022/2023, dos livros de fichas complementares aos manuais escolares para todos os alunos do 1.º ciclo (1.º e 4.º ano de escolaridade) matriculados no Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz;
- b) Aprovar a atribuição dos livros de fichas complementares aos manuais escolares aos alunos que sejam beneficiários do Cartão Social do Múncipe e/ou cujo agregado familiar seja beneficiário do RSI (Rendimento Social de Inserção) e que se encontrem matriculados ano letivo 2022/2023, no 2.º, no 3.º ciclo do Ensino Básico ou no Ensino Secundário do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz, mediante o preenchimento de requerimento próprio, acompanhado dos seguintes documentos de Atestado de Residência emitido pela Junta de Freguesia da área de residência com a composição do agregado familiar, a apresentar no Balcão Único do Município de Reguengos de Monsaraz, durante o período 4 a 12 agosto de 2022.

Plano de Segurança e Saúde da Empreitada de Construção da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário – Perolivas

Foi presente e conteúdo integral da Proposta n.º 55/GP/2022, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates em 28 de julho de 2022, atinente ao Plano de Segurança e Saúde da empreitada de Construção da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário em Perolivas.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra, conforme estabelecido no nº1 do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro;
- b) Notificar a entidade executante, Construções Fernando Manuel Fernandes Lourenço, Unipessoal, Lda., da aprovação do Plano de Segurança e Saúde, de acordo com o nº3 do artigo 12º do Decreto-Lei n.º273/2003, de 29 de outubro;

Trabalhos complementares da Empreitada de Construção da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário – Perolivas

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 56/GP/2022, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates em 28 de julho de 2022, atinente a trabalhos complementares da empreitada de Construção da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário em Perolivas.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os trabalhos complementares propostos, ordenando a execução ao empreiteiro, num total de € 6.086,75 (seis mil e oitenta e seis euros e setenta e cinco cêntimos), nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 370.º e 375.º, ambos do Código dos Contratos Públicos;
- b) Aprovar a alteração do valor contratual de € 815.089,00 (oitocentos e quinze mil e oitenta e nove euros) para €821.175,75 (oitocentos e vinte e um mil cento e setenta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos);
- c) Aprovar a prorrogação do prazo de empreitada em mais cinco (5) dias, de acordo com o previsto nos artigos 373.º e 374.º do Código dos Contratos Públicos;
- d) Aprovar a minuta do adicional ao contrato escrito a celebrar entre o Município e a empresa “Construções Fernando Manuel Fernandes Lourenço, Unipessoal, Lda.”, a qual se encontra anexa à Proposta n.º 56/GP/2022 e aqui se dá por integralmente reproduzido para todos os devidos e legais efeitos;
- e) Notificar a entidade executante, Construções Fernando Manuel Fernandes Lourenço, Unipessoal, Lda., do teor da presente deliberação;

Emissão de parecer nos termos consignados no n.º 5 do artigo 3.º da Lei n.º 92/95, de 12 de setembro, na redação introduzida pela Lei n.º 19/2002, de 31 de junho – realização de espetáculo com touro de morte em Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 57/GP/2022, firmada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, deu conta em 29 de julho de 2022, atinente à emissão de parecer nos termos consignados no n.º 5 do artigo 3.º da Lei n.º 92/95, de 12 de setembro, na redação introduzida pela Lei n.º 19/2002, de 31 de junho, para realização de espetáculo com touro de morte em Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos do consignado no n.º 5, do artigo 3.º, da Lei n.º 92/95, de 12 de setembro, na redação introduzida pela Lei n.º 19/2002, de 31 de julho, à realização do espetáculo com touro de morte, no dia 10 de setembro de 2022, no âmbito das Festas em Honra do Nosso Senhor Jesus dos Passos, na Praça de Armas do Castelo de Monsaraz, na Vila de Monsaraz, por se encontrarem preenchidos todos os requisitos previstos no n.º 4, do suprarreferido artigo 3.º, da Lei n.º 92/95, de 12 de setembro, na redação introduzida pela Lei n.º 19/2002, de 31 de julho.

Atribuição do Cartão Social do Município

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 47/VAF/2022, firmada pelo Senhor Vereador da Câmara Municipal António Manuel Boto Fialho, em 28 de julho de 2022, referente à atribuição do Cartão Social do Município.





O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição/renovação do Cartão Social do Múncipe aos múnicipes constantes na Proposta n.º 47/VAF/2022, nos exatos termos consignados.

Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe – integração na medida de Ocupação Temporária de Tempos Livres

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 48/VAF/2022, firmada pelo Senhor Vereador da Câmara Municipal António Manuel Boto Fialho, em 28 de julho de 2022, referente à atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe – integração na medida de Ocupação Temporária de Tempos Livres.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, integrar, nos termos do disposto do n.º 1 do art.º 23.º e do n.º 2 do art.º 24.º do Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Múncipe, a múnicipes constantes da Proposta n.º 48/VAF/2022 na medida Ocupação Temporária de Tempos Livres.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de edificação – Aprovação do projeto de Arquitetura – Processo administrativo n.º 42/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 42/2022, de que são titulares Alberto Nuno Cadete Carrapato e Paula Cristina Pila Lobo.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação.

Licenciamento para obras de alterações – Aprovação do projeto de Arquitetura - Processo administrativo n.º 37/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 37/2022, de que é titular Ana Rita Rosado Godinho Ferro.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar a titular do processo do teor da presente deliberação.

Licenciamento para obras de edificação - Aprovação do projeto das especialidades – Processo administrativo n.º 16/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 16/2022, de que é titular ARJS – Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento do processo administrativo;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação.



Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 2/2003 de 28 de maio de 2003 - Processo administrativo n.º 5/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 5/2022, de que é titular Recuperlar – Construção Civil Unipessoal, Lda..

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Emitir parecer favorável;
- b) O aditamento ao alvará de loteamento, contemplando a presente alteração;
- c) A comunicação oficiosa à Conservatória do Registo Predial nos termos do n.º 7, do artigo 27.º, do RJUE;
- d) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação.

Licenciamento de alterações no decorrer de obra – Aprovação do projeto de Arquitetura – Processo administrativo n.º 46/2019

Foi presente o processo administrativo n.º 46/2019, de que são titulares Nuno Manuel de Abreu Sacramento e Filipa Alexandra Cruz Beja Sacramento.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de alterações de arquitetura;
- b) Notificar o titular do processo do teor da presente deliberação.

Licenciamento para obras de alterações e edificação – Aprovação do projeto de Arquitetura - Processo administrativo n.º 51/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 51/2022, de que são titulares Luis Carlos Dias do Nascimento Abreu e Wang Maschino Shuxiang.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar os titulares do processo do teor da presente deliberação.

Pedido de informação prévia para obras de construção – Processo administrativo n.º 4/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 4/2022, de que é titular Knickmeier – Investimentos Imobiliários Lda.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Deferir o pedido de informação prévia em apreço;
- b) Notificar a titular do processo do teor da presente deliberação.

Licenciamento para obras de alterações e ampliação – aprovação do projeto de Arquitetura - Processo administrativo n.º 54/2022

Foi presente o processo administrativo n.º 54/2022, de que é titular Ana Dourada Amieira - Cabeça de Casal da Herança.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar os titulares do processo do teor da presente deliberação.

Edital n.º 32/CM/2022:

Publicitação das deliberações da Câmara Municipal tomadas na sua Reunião Ordinária do dia 3 de agosto de 2022



Para constar e produzir efeitos legais se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de costume da área do Município.

Reguengos de Monsaraz, 4 de agosto de 2022

A Presidente da Câmara Municipal

Marta Prates

DG