

Município de Reguengos de Monsaraz



Alteração à Licença - Obras de Edificação e Demolição - art. 27.º RJUE

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
*Nome/denominação:			
*Domicílio/sede:		N.º:	Lote/Andar:
*Código Postal:		*Localidade:	
*NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	☐ Arrendatário	☐ Comodatário	☐ Proprietário
	☐ Usufrutuário	☐ Outra:	☐ Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	☐ Representante legal	☐ Gestor de negócios	☐ Mandatário
	☐ Outra, descreva:		

*Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
☐ Requerente	☐ Representante	☐ Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

Município de Reguengos de Monsaraz



Identificação do processo/obra

*Processo n.º:

Pedido

Vem requerer, ao abrigo do artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, a **Alteração à Licença de Obras de Edificação e Demolição**, no âmbito do processo identificado.

Regulamento Geral de Proteção de Dados

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento dos pedidos. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – geral@cm-reguengos-monsaraz.pt

Encarregado de Proteção de Dados – dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

*Outras declarações

☐ O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz, _____ (data)

☐ O(A) Requerente / ☐ O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: David Ramos

Contacto Telefónico: 266 508 040 E-mail: david.amos@cm-reguengos-monsaraz.pt

Gestor(a) do Procedimento: Maria Graça Charrua

Contacto Telefónico: 266 508 045 E-mail: mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos Instrutórios			
Sigla	Descrição	Formato	Assinatura
Requerimento			
☐ REQ	Requerimento	pdf	Sim
Legitimidade			
☐ LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	pdf	Não
☐ LEG2	Certidão Negativa da CRPredial	pdf	Não
☐ LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	pdf	Não
☐ LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	pdf	Não
☐ LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	pdf	Não
Informação Topográfica			
☐ INFTOP2	Planta de Localização Oficial	pdf	Não
☐ INFTOP3	Levantamento topográfico	dwg, dxf	Sim
☐ INFTOP4	Levantamento topográfico	dwfx	Sim
☐ INFTOP5	Levantamento topográfico- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ INFTOP6	Levantamento Topográfico	pdf	Sim
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
☐ ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	pdf	Sim
☐ ARQLOT7	Medições Acústicas- Zonas de Conflito PDM- Relatório	pdf	Sim
☐ ARQLOT8	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	dwg, dxf	Sim
☐ ARQLOT9	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	dwfx	Sim
☐ ARQLOT12	Planta das Alterações na Via Pública	dwg, dxf	Sim
☐ ARQLOT13	Planta das Alterações na Via Pública	dwfx	Sim
☐ ARQLOT14	Projeto de Arquitetura- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ ARQLOT17	Projeto de Arquitetura- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ ARQLOT36	Coordenador de Projeto- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ ARQLOT37	Coordenador de Projeto- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ ARQLOT38	Coordenador de Projeto- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ ARQLOT40	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ ARQLOT41	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ ARQLOT42	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ ARQLOT57	Calendarização da execução da obra	pdf	Sim
☐ ARQLOT60	Estimativa do custo total da obra	pdf	Sim
☐ ARQLOT65	Fotografias do imóvel	pdf	Sim
☐ ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	pdf	Sim
Pareceres externos			
☐ PAREXT1	Consulta entidades externas- Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	pdf	Não
☐ PAREXT2	Consulta entidades externas- Prova da solicitação das consultas	pdf	Não
☐ PAREXT3	Consulta entidades externas- Declaração do comunicante	pdf	Sim
Projeto Demolição			
☐ DEM1	Planta de Demolição	dwfx	Sim
☐ DEM2	Descrição do estado de conservação do imóvel	pdf	Sim

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos Instrutórios			
Sigla	Descrição	Formato	Assinatura
☐ DEM3	Descrição da utilização futura do terreno	pdf	Sim
☐ DEM4	Local de depósito dos entulhos	pdf	Sim
☐ DEM6	Planta de Demolição- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ DEM7	Planta de Demolição- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ DEM8	Planta de Demolição- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Plano de Acessibilidades			
☐ ACES1	Plano de Acessibilidades- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ ACES2	Plano de Acessibilidades- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ ACES3	Plano de Acessibilidades- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ ACES4	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ ACES5	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ ACES6	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica			
☐ EST1	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ EST2	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ EST3	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ EST4	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ EST5	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ EST6	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Instalações elétricas			
☐ ELET1	Instalações Elétricas- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ ELET2	Instalações Elétricas- Ficha Eletrotécnica	pdf	Sim
☐ ELET4	Instalações Elétricas- Técnico Autor- Termo de resp. pelo Projeto	pdf	Sim
☐ ELET5	Instalações Elétricas- Técnico Autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ ELET6	Instalações Elétricas- Técnico Autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Redes Prediais de Águas			
☐ RPAGUA1	Projeto de Redes Prediais de Águas- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ RPAGUA2	Projeto de Redes Prediais de Águas- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ RPAGUA3	Projeto de Redes Prediais de Águas- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ RPAGUA4	Projeto de Redes Prediais de Águas- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ RPAGUA5	Projeto de Redes Prediais de Águas- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ RPAGUA6	Projeto de Redes Prediais de Águas- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Redes Prediais de Esgotos			
☐ SANE1	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ SANE2	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ SANE3	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ SANE4	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ SANE5	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ SANE6	Projeto de Redes Prediais de Esgotos- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Águas Pluviais			

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos Instrutórios			
Sigla	Descrição	Formato	Assinatura
☐ PLUV1	Projeto de Águas Pluviais- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ PLUV2	Projeto de Águas Pluviais- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ PLUV3	Projeto de Águas Pluviais- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ PLUV4	Projeto de Águas Pluviais- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ PLUV5	Projeto de Águas Pluviais- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ PLUV6	Projeto de Águas Pluviais- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Arranjos Exteriores			
☐ AEXT1	Projeto de Arranjos Exteriores- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ AEXT2	Projeto de Arranjos Exteriores- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ AEXT3	Projeto de Arranjos Exteriores- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ AEXT4	Projeto de Arranjos Exteriores- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ AEXT5	Projeto de Arranjos Exteriores- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ AEXT6	Projeto de Arranjos Exteriores- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Sistema de Certificação Energética- SCE			
☐ SCE1	Projeto de Comportamento Térmico- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ SCE2	Projeto de Comportamento Térmico- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ SCE3	Projeto de Comportamento Térmico- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ SCE4	Projeto de Comportamento Térmico- Pré-certificado do SCE	pdf	Não
☐ SCE5	Projeto de Comportamento Térmico- Ficha resumo (modelo n.º 1)	pdf	Sim
☐ SCE6	Projeto de Comportamento Térmico- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ SCE7	Projeto de Comportamento Térmico- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ SCE8	Projeto de Comportamento Térmico- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ SCE13	Projeto de Climatização e Ventilação- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ SCE14	Projeto de Climatização e Ventilação- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ SCE15	Projeto de Climatização e Ventilação- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ SCE16	Projeto de Climatização e Ventilação- Pré-certificado do SCE	pdf	Não
☐ SCE17	Projeto de Climatização e Ventilação- Técnico(s) autor(es)- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ SCE18	Projeto de Climatização e Ventilação- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ SCE19	Projeto de Climatização e Ventilação- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ SCE22	Pré-Certificado Energético	pdf	Não
Especialidades- Segurança Contra Incêndios em Edifícios- SCIE			
☐ SCIE1	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ SCIE2	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ SCIE3	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ SCIE4	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Projeto aprovado pela ANEPC	pdf	Não
☐ SCIE5	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ SCIE6	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ SCIE7	Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ SCIE9	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ SCIE10	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ SCIE11	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos Instrutórios			
Sigla	Descrição	Formato	Assinatura
☐ SCIE12	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ SCIE13	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
☐ SCIE14	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
Especialidades- Projeto de Condicionamento Acústico			
☐ ACUS1	Projeto de Condicionamento Acústico- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ ACUS2	Projeto de Condicionamento Acústico- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ ACUS3	Projeto de Condicionamento Acústico- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ ACUS4	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ ACUS5	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ ACUS6	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Gás			
☐ GAS1	Projeto de Gás- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ GAS2	Projeto de Gás- Projeto visado por EIG	pdf	Não
Especialidades- Projeto de Instalações Eletromecânicas			
☐ MEC1	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Fundamentação da não entrega	pdf	Sim
☐ MEC2	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ MEC3	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Peças Escritas	pdf	Sim
☐ MEC4	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Técnico autor- Termo de resp.	pdf	Sim
☐ MEC5	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	pdf	Não
☐ MEC6	Projeto de Instalações Eletromecânicas- Técnico autor- Seguro de resp. civil	pdf	Não
Documentos Específicos			
☐ DOCESP16	Relatório de avaliação da vulnerabilidade sísmica do edifício (art.º 1.º Portaria 302/2019 de 12/9)	pdf	Sim
☐ DOCESP17	Fundamentação da não entrega do Relatório de avaliação da vulnerabilidade sísmica do edifício	pdf	Sim
Outros documentos			
☐ OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	dwfx	Sim
☐ OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	pdf	Sim

Fundamentação da não apresentação de documentos