

Município de Reguengos de Monsaraz



Alteração à licença - operações de loteamento - art. 27.º RJUE

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
*Nome/denominação:			
*Domicílio/sede:		N.º:	Lote/Andar:
*Código Postal:		*Localidade:	
*NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	<input type="checkbox"/> Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante legal	<input type="checkbox"/> Gestor de negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário
	<input type="checkbox"/> Outra, descreva:		

*Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	<input type="checkbox"/> Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

Município de Reguengos de Monsaraz



Identificação do processo/obra

*N.º do processo:

Pedido

Vem requerer, ao abrigo do artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, a **Alteração à Licença de Operação de Loteamento**.

Regulamento Geral de Proteção de Dados

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento dos pedidos. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – geral@cm-reguengos-monsaraz.pt

Encarregado de Proteção de Dados – dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

*Outras declarações

O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz, _____ (data)

O/A Requerente / O/A Representante

(Assinatura do/aa requerente ou de outrem a seu rogo, se o/a mesmo/a não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do/a Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O/A Funcionário/a

Responsável pela Direção do Procedimento: David Ramos

Contacto Telefónico: 266 508 040

E-mail: david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt

Gestor(a) do Procedimento: Maria Graça Charrua

Contacto Telefónico: 266 508 045

E-mail: mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
Requerimento			
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG5	Certidão da CRPredial dos Lotes constantes do Alvará de Loteamento	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG11	Identificação dos proprietários dos lotes constante do Alvará de Loteamento e respetivas moradas	PDF/A	Sim
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INFTOP2	Planta de localização oficial	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP4	Levantamento topográfico	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP5	Levantamento topográfico- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP6	Levantamento topográfico	PDF/A	Sim
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT3	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT8	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT9	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT12	Planta das alterações na via pública	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT13	Planta das alterações na via pública	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT19	Planta da situação existente, à escala 1:1000 ou superior	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT20	Planta da situação existente, à escala 1:1000 ou superior	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT21	Planta de síntese do loteamento, à escala de 1:1.000 ou superior	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT22	Planta de síntese do loteamento, à escala de 1:1.000 ou superior	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT25	Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT26	Planta Áreas de Cedência para o Domínio Municipal- espaços verdes, infr. viárias e equipamentos	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT27	Planta Áreas de Cedência para o Domínio Municipal- espaços verdes, infr. viárias e equipamentos	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT28	Quadro medições das áreas de cedência- espaços verdes, infraestruturas viárias e equipamentos	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT30	Percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT31	Identificação dos percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos- Peça desenhada	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT32	Identificação dos percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos- Peça escrita	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT37	Coordenador de Projeto- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT43	Equipa Técnica- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT44	Equipa Técnica- Termo de responsabilidade	PDF/A	Não

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> ARQLOT45	Equipa Técnica- Provas Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT46	Equipa Técnica- Seguros de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT47	Projetos Obras de Urbanização- Técnicos autores- Termos de Responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT48	Projetos Obras de Urbanização- Técnicos autores- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT49	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT50	Estudo conformidade com Regulamento Geral do Ruído- Estudo	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT51	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído- Técnico autor- Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT52	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT53	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído- Técnico autor- Seguro resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT64	Simulação virtual tridimensional	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim
Plano de Acessibilidades			
<input type="checkbox"/> ACES1	Plano de Acessibilidades- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES2	Plano de Acessibilidades- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ACES3	Plano de Acessibilidades- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES4	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES5	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACES6	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Parecer externo			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas- Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas- Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas- Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
Outros documentos			
<input type="checkbox"/> OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	PDF/A	Sim

Fundamentação da não apresentação de documentos

--