

Município de Reguengos de Monsaraz



Certidão de Compropriedade ou ampliação de número de compartes

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
*Nome/denominação:			
*Domicílio/sede:		N.º:	Lote/Andar:
*Código Postal:		*Localidade:	
*NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	<input type="checkbox"/> Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante legal	<input type="checkbox"/> Gestor de negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário
	<input type="checkbox"/> Outra, descreva:		

Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	<input type="checkbox"/> Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

Município de Reguengos de Monsaraz



Identificação do(s) prédio(s)					
Localização					
*Freguesia: _____					
*Morada: _____				N.º	lote/andar: _____
Sítio ou lugar: _____					
*Código postal: _____			*Localidade: _____		
Coordenadas geográficas (latitude, longitude): _____					
Registo predial na Conservatória Registo Civil, Comercial e Predial de Reguengos de Monsaraz					
*N.º do registo: _____			Data do registo: _____		
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial: _____					
Registo fiscal no bairro fiscal 0973 – Reguengos de Monsaraz					
*Classificação da matriz:		<input type="checkbox"/> Rústico	<input type="checkbox"/> Urbano	<input type="checkbox"/> Omisso	
		<input type="checkbox"/> Misto	<input type="checkbox"/> Modelo 1- IMI		
*N.º do artigo: _____	Fração: _____	Secção: _____			
Tipo de obra					
Tipo de construção:		<input type="checkbox"/> Alteração	<input type="checkbox"/> Ampliação	<input type="checkbox"/> Construção existente	
		<input type="checkbox"/> Construção Nova	<input type="checkbox"/> Demolição	<input type="checkbox"/> Reconstrução	
		<input type="checkbox"/> Reabilitação Urbana	<input type="checkbox"/> Não aplicável		
Tipo de utilização:					
<input type="checkbox"/> Atividades desportivas de grande dimensão		<input type="checkbox"/> Administração pública		<input type="checkbox"/> Comunicações	
<input type="checkbox"/> Atividades desportivas de pequena dimensão		<input type="checkbox"/> Agricultura		<input type="checkbox"/> Centros comerciais	
<input type="checkbox"/> Atividades recreativas e culturais		<input type="checkbox"/> Comercio tradicional		<input type="checkbox"/> Convivências	
<input type="checkbox"/> Estabelecimento de restauração e bebidas		<input type="checkbox"/> Empreendimento turísticos		<input type="checkbox"/> Ensino de pesquisa científica	
<input type="checkbox"/> Equipamento de apoio à terceira idade		<input type="checkbox"/> Habitação familiar		<input type="checkbox"/> Escritórios	
<input type="checkbox"/> Estabelecimento hoteleiro e de turismo no espaço rural		<input type="checkbox"/> Estabelecimento de bebidas		<input type="checkbox"/> Culto e inumação	
<input type="checkbox"/> Equipamento de apoio à infância		<input type="checkbox"/> Habitação/Serviços		<input type="checkbox"/> Indústria extrativa	
<input type="checkbox"/> Parques de estacionamento e interfaces		<input type="checkbox"/> Instituição bancária		<input type="checkbox"/> Indústria transformadora	
<input type="checkbox"/> Unidades comerciais de dimensão relevante		<input type="checkbox"/> Serviços		<input type="checkbox"/> Serviços médicos	
<input type="checkbox"/> Transportes		<input type="checkbox"/> Pesca		<input type="checkbox"/> Uso geral	
<input type="checkbox"/> Não aplicável					

Município de Reguengos de Monsaraz



Pedido

Vem requerer a V.^a Ex.^a, em conformidade com o disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação conferida pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto e pela Lei n.º 10/2008, de 20 de fevereiro, se digne certificar que não existe inconveniente na **constituição de compropriedade e/ou ampliação do número de compartes** relativamente ao(s) prédio(s) descrito(s):

N.º de compartes:

Porção:

Fim a que se destina:

Comparte 1

Nome:

NIF:

Estado civil:

Morada:

N.º:

Lote/andar:

Sítio:

Freguesia:

Código Postal:

Localidade:

Comparte 2

Nome:

NIF:

Estado civil:

Morada:

N.º:

Lote/andar:

Sítio:

Freguesia:

Código Postal:

Localidade:

Comparte 3

Nome:

NIF:

Estado civil:

Morada:

N.º:

Lote/andar:

Sítio:

Freguesia:

Código Postal:

Localidade:

Comparte 4

Nome:

NIF:

Estado civil:

Morada:

N.º:

Lote/andar:

Sítio:

Freguesia:

Código Postal:

Localidade:

Comparte 5

Nome:

NIF:

Estado civil:

Morada:

N.º:

Lote/andar:

Sítio:

Freguesia:

Código Postal:

Localidade:

Município de Reguengos de Monsaraz



Informações RGPD

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento do presente pedido. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – geral@cm-reguengos-monsaraz.pt

Encarregado de Proteção de Dados – dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

Outras declarações

* O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz , _____ (data)

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: David Ramos

Contacto Telefónico: 266 508 040 **E-mail:** david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt

Gestor(a) do Procedimento: Maria Graça Charrua

Contacto Telefónico: 266 508 045 **E-mail:** mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios

<i>Sigla</i>	<i>Documento</i>	<i>Formato</i>	<i>Assin.</i>
Requerimento			
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG3	Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG16	Cópia não certificada do registo Predial	PDF/A	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INF202	Planta de localização oficial	PDF/A	Não
Propriedade Horizontal			
<input type="checkbox"/> PH3	Descrição da compropriedade- identificação de compartes e correspondentes quotas	PDF/A	Não
Outros Documentos			
<input type="checkbox"/> OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> OUT6	Outros documentos que clarifiquem a pretensão	PDF/A	Sim

Fundamentação da não apresentação de documentos

--