

# Município de Reguengos de Monsaraz



## Comunicação prévia - obras de demolição

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
Nome/denominação:*			
Domicílio/sede:*		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:*		Localidade:*	
NIF/NIPC:*			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	<input type="checkbox"/> Superficiário

(Os campos assinalados com \* são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante legal	<input type="checkbox"/> Gestor de negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário
	<input type="checkbox"/> Outra, descreva:		

Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	<input type="checkbox"/> Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

# Município de Reguengos de Monsaraz



## Identificação do processo/obra

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Processo n.º:			
Morada:		N.º	lote/andar:
Freguesia:			
Código postal:			
Artigo matricial:		N.º da descrição predial:	
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Coordenadas geográficas (latitude, longitude):			

## Pedido

Vem apresentar a V.ª Ex.ª, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, a **Comunicação Prévia de Obras de Demolição**.

Prazo de execução da obra:*		Tipo de prazo:*	<input type="checkbox"/> dias	<input type="checkbox"/> mês(es)	<input type="checkbox"/> ano(s)
-----------------------------	--	-----------------	-------------------------------	----------------------------------	---------------------------------

# Município de Reguengos de Monsaraz



## Informações RGPD

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento dos pedidos. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – [geral@cm-reguengos-monsaraz.pt](mailto:geral@cm-reguengos-monsaraz.pt)

Encarregado de Proteção de Dados – [dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt](mailto:dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt)

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

## Outras declarações

\*  O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz , \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

O(A) Requerente /  O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

**Responsável pela Direção do Procedimento:** David Ramos

**Contacto Telefónico:** 266 508 040 **E-mail:** [david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt](mailto:david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt)

**Gestor(a) do Procedimento:** Maria Graça Charrua

**Contacto Telefónico:** 266 508 045 **E-mail:** [mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt](mailto:mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt)

# Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
<b>Requerimento</b>			
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
<b>Legitimidade</b>			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG3	Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
<b>Informação Topográfica</b>			
<input type="checkbox"/> INFOTOP2	Planta de localização oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFOTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> INFOTOP4	Levantamento topográfico	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> INFOTOP5	Levantamento topográfico- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFOTOP6	Levantamento topográfico	PDF/A	Sim
<b>Projeto Arquitetura/Loteamento/outros</b>			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT3	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT37	Coordenador de Projeto- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT57	Calendarização da execução da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT60	Estimativa do custo total da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim
<b>Pareceres Externos</b>			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas- Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas- Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas- Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
<b>Projeto Demolição</b>			
<input type="checkbox"/> DEM1	Planta de demolição	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DEM2	Descrição do estado de conservação do imóvel	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM3	Descrição da utilização futura do terreno	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM4	Indicação do local de depósito dos entulhos	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM5	Planta de demolição- Técnico autor- Declaração de cumprimento dos limites constantes da PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM6	Planta de demolição- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM7	Planta de demolição- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DEM8	Planta de demolição- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<b>Especialidades- Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica</b>			
<input type="checkbox"/> EST1	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST2	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Peças Desenhadas	DWFX	Sim

# Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> EST3	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST4	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST5	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EST6	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica- Técnico autor- Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Execução de Obra			
<input type="checkbox"/> EXEC1	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC2	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC3	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC4	Execução da Obra- Diretor de Obra- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC5	Execução da Obra- Diretor de Obra- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC6	Execução da Obra- Diretor de Obra- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC7	Execução da Obra- Diretor de Obra- Comprovativo de contratação	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC8	Execução da Obra- Número do alvará ou certificado de empreiteiro emitido pelo IMPIC, I.P.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC9	Execução da Obra- Apólice de seguro de acidentes de trabalho	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC10	Execução da Obra- Apólice de seguro de construção	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC11	Execução da Obra- Plano de segurança e saúde	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC12	Execução da obra- Livro de obra, com menção de termo de abertura	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC13	Execução da Obra- Plano de Segurança e Saúde- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC14	Execução da Obra- Plano de Segurança e Saúde- Técnico autor – Reconh. da capacidade profi.	PDF/A	Não
Outros documentos			
<input type="checkbox"/> OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	PDF/A	Sim

## Fundamentação da não apresentação de documentos

--