

Município de Reguengos de Monsaraz



Comunicação prévia - obras de urbanização

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
Nome/denominação:*			
Domicílio/sede:*		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:*		Localidade:*	
NIF/NIPC:*			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	<input type="checkbox"/> Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante legal	<input type="checkbox"/> Gestor de negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário
	<input type="checkbox"/> Outra, descreva:		

Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	<input type="checkbox"/> Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

Município de Reguengos de Monsaraz



Identificação do processo/obra

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Processo n.º:			
Morada:		N.º	lote/andar:
Freguesia:			
Código postal:			
Artigo matricial:		N.º da descrição predial:	
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Coordenadas geográficas (latitude, longitude):			

Pedido

Vem apresentar a V.ª Ex.ª, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, a **Comunicação Prévia de Obras de Urbanização**.

Tipo de construção:*			
Tipo de utilização:*			
Prazo de execução da obra:*		Tipo de prazo:*	<input type="checkbox"/> dias <input type="checkbox"/> mês(es) <input type="checkbox"/> ano(s)

Município de Reguengos de Monsaraz



Informações RGPD

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento dos pedidos. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – geral@cm-reguengos-monsaraz.pt

Encarregado de Proteção de Dados – dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

Outras declarações

* O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz , ____/____/____

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: David Ramos

Contacto Telefónico: 266 508 040 **E-mail:** david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt

Gestor(a) do Procedimento: Maria Graça Charrua

Contacto Telefónico: 266 508 045 **E-mail:** mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
Requerimento			
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG3	Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INFOTOP2	Planta de localização oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFOTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> INFOTOP4	Levantamento topográfico	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> INFOTOP5	Levantamento topográfico- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFOTOP6	Levantamento topográfico	PDF/A	Sim
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT3	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT5	Cópia da notificação do deferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT8	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT9	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT19	Planta da situação existente, à escala 1:1000 ou superior	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT20	Planta da situação existente, à escala 1:1000 ou superior	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT37	Coordenador de Projeto- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT57	Calendarização da execução da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT60	Estimativa do custo total da obra	PDF/A	Sim
Pareceres Externos			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas- Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas- Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas- Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
Plano de Acessibilidades			
<input type="checkbox"/> ACES1	Plano de Acessibilidades- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES2	Plano de Acessibilidades- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ACES3	Plano de Acessibilidades- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES4	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES5	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACES6	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
Especialidades- Projeto de Condicionamento Acústico			
<input type="checkbox"/> ACUS1	Projeto de Condicionamento Acústico- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS2	Projeto de Condicionamento Acústico- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS3	Projeto de Condicionamento Acústico- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS4	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS5	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACUS6	Projeto de Condicionamento Acústico- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Infraestruturas Viárias			
<input type="checkbox"/> IV1	Projeto de Infraestruturas Viárias- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> IV2	Projeto de Infraestruturas Viárias- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> IV3	Projeto de Infraestruturas Viárias- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV4	Projeto de Infraestruturas Viárias- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV5	Projeto de Infraestruturas Viárias- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV6	Projeto de Infraestruturas Viárias- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> IV7	Projeto de Infraestruturas Viárias- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Redes de Abastecimento de Águas			
<input type="checkbox"/> AGUA1	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA2	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA3	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA4	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA5	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA6	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> AGUA7	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Drenagem de Águas Residuais			
<input type="checkbox"/> DRES1	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES2	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DRES3	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES4	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES5	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES6	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DRES7	Projeto de Drenagem de Águas Residuais- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais			
<input type="checkbox"/> DPLUV1	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV2	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV3	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV4	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV5	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV6	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DPLUV7	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás			
<input type="checkbox"/> DGAS1	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS2	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Peças Desenhadas	DWFX	Sim

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
<i>Sigla</i>	<i>Documento</i>	<i>Formato</i>	<i>Assin.</i>
<input type="checkbox"/> DGAS3	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS4	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS5	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Pedido de Autorização de Execução	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS6	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS7	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DGAS8	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Infraestruturas Elétricas			
<input type="checkbox"/> IELET1	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IELET2	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> IELET3	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IELET4	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IELET5	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Técnico autor- Termo de Responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IELET6	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> IELET7	Projeto de Infraestruturas Elétricas- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Infraestruturas Telecomunicações- ITUR			
<input type="checkbox"/> ITUR1	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR2	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR3	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR4	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR5	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR6	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ITUR7	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações- ITUR- Técnico autor- Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva			
<input type="checkbox"/> EV1	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV2	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> EV3	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV4	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV5	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV6	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EV7	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Projeto de Resíduos Sólidos Indiferenciados e de Recolha Seletiva			
<input type="checkbox"/> RIRS1	Projeto de Resíduos Sólidos Indiferenciados e de Recolha Seletiva- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS2	Projeto de Resíduos Sólidos Indiferenciados e de Recolha Seletiva- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS3	Projeto de Resíduos Sólidos Indiferenciados e de Recolha Seletiva- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS4	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva- Medições de orçamento do sistema	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS5	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva- Técnico autor- Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS6	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> RIRS7	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva- Técnico autor- Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Execução de Obra			
<input type="checkbox"/> EXEC1	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC2	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC3	Execução da Obra- Diretor de Fiscalização da Obra- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> EXEC4	Execução da Obra- Diretor de Obra- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC5	Execução da Obra- Diretor de Obra- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC6	Execução da Obra- Diretor de Obra- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC7	Execução da Obra- Diretor de Obra- Comprovativo de contratação	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC8	Execução da Obra- Número do alvará ou certificado de empreiteiro emitido pelo IMPIC, I.P.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC9	Execução da Obra- Apólice de seguro de acidentes de trabalho	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC10	Execução da Obra- Apólice de seguro de construção	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC11	Execução da Obra- Plano de segurança e saúde	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC12	Execução da obra- Livro de obra, com menção de termo de abertura	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC13	Execução da Obra- Plano de Segurança e Saúde- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC14	Execução da Obra- Plano de Segurança e Saúde- Técnico autor – Reconh. da capacidade profi.	PDF/A	Não
Contratos/Cauções			
<input type="checkbox"/> CONTCAU3	Documento comprovativo da prestação da caução	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> CONTCAU5	Projeto de Contrato de Urbanização	PDF/A	Sim
Outros documentos			
<input type="checkbox"/> OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	PDF/A	Sim

Fundamentação da não apresentação de documentos

--