

Município de Reguengos de Monsaraz



Licença administrativa - obras de edificação e demolição - Projeto de arquitetura

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz
Processo n.º:		
Registado em:		

Requerente			
Nome/denominação:*			
Domicílio/sede:*		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:*		Localidade:*	
NIF/NIPC:*			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):		Válido até:	
Contacto telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	<input type="checkbox"/> Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Representante			
Nome:			
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de documento de identificação:			
N.º:		Válido até:	
Procuração online (Código):			
Contacto Telefónico:		Email:	
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante legal	<input type="checkbox"/> Gestor de negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário
	<input type="checkbox"/> Outra, descreva:		

Notificações			
As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico. Quando tal não for possível ou adequado serão enviadas por outros meios. Indique o contacto onde deseja receber as notificações/comunicações:			
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	<input type="checkbox"/> Outro, indique abaixo:	
Morada:		N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:		Localidade:	
Contacto telefónico:		Email:	

Município de Reguengos de Monsaraz



Identificação do processo/obra

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Processo n.º:			
Morada:		N.º	lote/andar:
Freguesia:			
Código postal:			
Artigo matricial:		N.º da descrição predial:	
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Coordenadas geográficas (latitude, longitude):			

Pedido

Vem requerer a V.ª Ex.ª, ao abrigo do n.º 2 do artigo 4º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de e 16 de dezembro, na sua atual redação, **Licença Administrativa de Obras de Edificação e de Demolição**.

Com opção pelo regime do licenciamento de obra que se enquadra em procedimento de Comunicação Prévia, nos termos do n.º 6 do artigo 4.º do RJUE.

Requer, ainda, a indicação das entidades que, nos termos da lei, devam emitir parecer, autorização ou aprovação relativamente ao pedido apresentado, de acordo com o disposto no n.º 7 do artigo 9.º do RJUE.

Tipo de construção:*				
Tipo de utilização:*				
Prazo de execução da obra:		<input type="checkbox"/> dias	<input type="checkbox"/> mês(es)	<input type="checkbox"/> ano(s)

Município de Reguengos de Monsaraz



Informações RGPD

O Município de Reguengos de Monsaraz enquanto Responsável pelo Tratamento dos Dados, assegura que os dados pessoais recolhidos serão exclusivamente utilizados para tratamento dos pedidos. O Município de Reguengos de Monsaraz não partilha os seus dados com terceiros. Enquanto titular de dados, poderá exercer, a qualquer momento, os seus direitos de acesso, retificação, apagamento, limitação, oposição e portabilidade através de solicitação para os seguintes contactos:

Responsável pelo Tratamento de Dados – geral@cm-reguengos-monsaraz.pt

Encarregado de Proteção de Dados – dpo@cm-reguengos-monsaraz.pt

Para mais informações consulte a Política de Privacidade e Tratamento de Dados Pessoais disponível no site em <https://www.cm-reguengos-monsaraz.pt/politica-privacidade/>.

Outras declarações

* O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Reguengos de Monsaraz , ___/___/___

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: David Ramos

Contacto Telefónico: 266 508 040 **E-mail:** david.ramos@cm-reguengos-monsaraz.pt

Gestor(a) do Procedimento: Maria Graça Charrua

Contacto Telefónico: 266 508 045 **E-mail:** mcharrua@cm-reguengos-monsaraz.pt

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
Requerimento			
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente- Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante- Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INF2TOP	Planta de localização oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INF3TOP	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> INF4TOP	Levantamento topográfico	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> INF5TOP	Levantamento topográfico- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INF6TOP	Levantamento topográfico	PDF/A	Sim
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQ1LOT	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ3LOT	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQ7LOT	Medições Acústicas- Zonas de Conflito PDM- Relatório	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ8LOT	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ9LOT	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ12LOT	Planta das alterações na via pública	DXF,DWG	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ13LOT	Planta das alterações na via pública	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ14LOT	Projeto de Arquitetura- Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ35LOT	Coordenador de Projeto- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ36LOT	Coordenador de Projeto- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ37LOT	Coordenador de Projeto- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQ38LOT	Coordenador de Projeto- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQ39LOT	Projeto de Arquitetura- Técnico Autor- Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ40LOT	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ41LOT	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQ42LOT	Projeto de Arquitetura- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQ57LOT	Calendarização da execução da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ60LOT	Estimativa do custo total da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ63LOT	Relatório Prévio para Bens Culturais Imóveis	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ65LOT	Fotografias do imóvel	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQ66LOT	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim
Projeto de demolição			
<input type="checkbox"/> DEM1	Planta de demolição	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DEM2	Descrição do estado de conservação do imóvel	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM3	Descrição da utilização futura do terreno	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM4	Indicação do local de depósito dos entulhos	PDF/A	Sim

Município de Reguengos de Monsaraz



Documentos instrutórios			
Sigla	Documento	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> DEM6	Planta de demolição- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM7	Planta de demolição- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DEM8	Planta de demolição- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Plano de Acessibilidades			
<input type="checkbox"/> ACES1	Plano de Acessibilidades- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES2	Plano de Acessibilidades- Peças Desenhadas	DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ACES3	Plano de Acessibilidades- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES4	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES5	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Prova de reconhecimento da capacidade profissional	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACES6	Plano de Acessibilidades- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
Especialidades- Segurança Contra Incêndios em Edifícios- SCIE			
<input type="checkbox"/> SCIE9	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> SCIE10	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> SCIE11	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Termo de responsabilidade	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> SCIE12	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> SCIE13	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Técnico autor- Seguro de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> SCIE14	Ficha de Segurança Contra Incêndios em Edifícios- Peças Desenhadas	DWfx	Sim
Pareceres Externos			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas- Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas- Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas- Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
Outros Documentos			
<input type="checkbox"/> OUT2	Elementos adicionais- Peças Desenhadas	DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> OUT3	Elementos adicionais- Peças Escritas	PDF/A	Sim

Fundamentação da não apresentação de documentos

--