

Edital n.º 49/CM/2026

Publicitação das deliberações da Câmara Municipal tomadas na Reunião Ordinária do dia 16 de outubro de 2026

Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião ordinária realizada no dia **16 de outubro de 2026**, a seguir transcritas:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Justificação de falta

A Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, deu conhecimento da ausência do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, na presente reunião, por motivos de saúde.

Atento o fundamento e a justificação acima prolatada, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, considerar justificada a referida falta.

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de 4 de setembro de 2026

Aprovada, por unanimidade, pelos membros presentes na referida reunião, em ordem do preceituado no n.º 3 do artigo 34.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, não tendo votado a Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, uma vez que não se encontrava presente na referida reunião.

ORDEM DO DIA

Cedência de Transporte ao RMP – Associação Desportiva (Reguengos de Monsaraz Padel) para Participação na Fase Final da Liga de Clubes de Padel M4, no Porto

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 26/VP/2026 firmado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 9 de outubro de 2026, formulado pela Associação Desportiva (Reguengos de Monsaraz Padel), referente à cedência do autocarro municipal para deslocação dos atletas do Concelho que participarão na Fase Final da Liga de Clubes de Padel M4, no Porto, nos dias 21 e 22 de novembro de 2026.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio formulado pela Associação Desportiva (Reguengos de Monsaraz Padel), nos exatos termos aprovados e para o fim ora peticionado.

2.º Open Campinho “Big Bass Alqueva” – Prova de Pesca Embarcada

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 27/VP/2026, firmado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 12 de outubro de 2026, formulado

pelo Clube de Pescadores do Concelho de Mourão – Os Chibateiros, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual, do Regulamento de Apoio ao Associativismo do Município de Reguengos de Monsaraz, atinente a diverso apoio logístico e material, bem como, a atribuição do apoio financeiro no valor de € 1.500,00 (mil e quinhentos euros), para realização da iniciativa denominada, 2.º Open Campinho “Big Bass Alqueva” – Prova de Pesca Embarcada, a decorrer entre os dias 23 e 25 de outubro de 2026, no Parque de Merendas de Campinho.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a atribuição do apoio logístico solicitado para a realização do 2.º Open Campinho “Big Bass Alqueva” – Prova de Pesca Embarcada; e,
- b) Não atribuir o apoio financeiro solicitado, uma vez que o mesmo não tem enquadramento nem suporte no Regulamento de Apoio ao Associativismo do Município de Reguengos de Monsaraz.

Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz – Festa da Comissão de Finalistas

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 28/VP/2026 firmado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 13 de outubro de 2026, formulado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual, da Ação Social no concelho de Reguengos de Monsaraz, referente a diverso apoio material e logístico na realização da Festa da Comissão de Finalistas, a realizar no Pavilhão do Parque de Feiras e Exposições de Reguengos de Monsaraz, no dia 17 de outubro de 2026.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio formulado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Reguengos de Monsaraz, nos exatos termos aprovados e para o fim ora peticionado.

Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz – Cedência de Auditório Alberto Janes

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 47/VDS/2026, firmado pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Dina Bela Chá Marques Simão, em 7 de outubro de 2026, formulado pela Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, referente à cedência do Auditório Municipal Alberto Janes, em Reguengos de Monsaraz, para a realização da Festa de Natal das crianças do Ensino Básico da Freguesia de Reguengos de Monsaraz, nos dias 16 e 17 de dezembro de 2026.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio formulado pela Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, nos exatos termos aprovados e para o fim ora peticionado.

Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz – Cedência do Pavilhão Degebe

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 48/VDS/2026, firmado pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Dina Bela Chá Marques Simão, em 7 de outubro de 2026, formulado pela Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, referente à cedência do Pavilhão Degebe do Parque de Feiras e Exposições de Reguengos de Monsaraz, para a realização do Almoço de Natal dos Seniores da Freguesia de Reguengos de Monsaraz, no dia 8 de dezembro de 2026.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio formulado pela Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz, nos exatos termos aprovados e para o fim ora peticionado.

Associação Palco de Sonhos – Cedência de Auditório Alberto Janes

Foi presente o conteúdo integral do Pedido de Apoio n.º 49/VDS/2026, firmado pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Dina Bela Chá Marques Simão, em 7 de outubro de 2026, formulado pela Associação Palco de Sonhos, referente à cedência do Auditório Municipal Alberto Janes, em Reguengos de Monsaraz, para a realização da Revista à Portuguesa “Ainda Sou do Tempo”, entre os dias 6 e 8 de novembro de 2026.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio formulado pela Associação Palco de Sonhos, nos exatos termos aprovados e para o fim ora peticionado.

Hasta Pública para Alienação de Prédio Urbano sito na Rua de Mourão, n.os 57 e 61, em Reguengos de Monsaraz

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 118/VP/2026, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 12 de outubro de 2026, referente à hasta pública para alienação de prédio urbano sito na Rua de Mourão, n.os 57 e 61, em Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com o voto de qualidade da Senhora Presidente, sendo 2 (dois) votos a favor das eleitas da bancada do Partido Social Democrata, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates e Dina Bela Chá Marques Simão e 2 (dois) votos contra dos eleitos da bancada do Partido Socialista, Jorge Miguel Martins Berjano Nunes e Esmeralda Maria Rosado Fama Lucena:

a) Aprovar a abertura do procedimento de Hasta Pública para alienação do prédio urbano sito na Rua de Mourão, n.ºs 57 e 61, em Reguengos de Monsaraz, com o valor base de licitação constante da tabela seguinte, de acordo com o respetivo Relatório de avaliação, e bem assim, a aprovação das peças da Hasta Pública, constituídas pelo Programa do Procedimento e pelo Caderno de Encargos e respetivos anexos, que se anexam à Proposta n.º 118/VP/2026 e se dão aqui por integralmente, para todos os devidos e legais efeitos;

LOCALIZAÇÃO	TIPO PRÉDIO (URBANOS)	DESCRIÇÃO PREDIAL	INSCRIÇÃO MATRICIAL	FREGUESIA	VALOR DE AVALIAÇÃO
Rua de Mourão, n.ºs 57 e 61, em Reguengos de Monsaraz	Prédio urbano destinado a habitação com a área total de 250 m ² , sendo a área coberta de 190 m ² e área descoberta de 60 m ²	4657	1626	Reguengos de Monsaraz	€ 70.000,00

b) Determinar que a Comissão do Procedimento seja constituída pelos seguintes membros:

Membros Efetivos:

Presidente da Comissão – Marisa Alexandra dos Santos Bento, Chefe da Divisão Jurídica e de Fiscalização (em regime de substituição);

1.º Vogal Efetivo – João Filipe Esteves Casinha, Chefe da Unidade de Contabilidade (em regime de substituição), que substituirá a Presidente nas suas faltas, ausências e impedimentos;

2.º Vogal Efetivo – Helena Cristina Lopes Fernandes, Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica Taxas e Licenças;

Membros Suplentes:

1.º Vogal Suplente – David Alexandre Riço Ramos, Chefe de Divisão de Planeamento Urbano, Obras e Ambiente;

2.º Vogal Suplente – Maria Manuela Freire Martelo, Chefe de Unidade de Administração (em regime de substituição); e,

c) Aprovar o Edital, que se anexa à Proposta n.º 118/VP/2026 e aqui se dá por integralmente reproduzido para todos e devidos efeitos legais.

Hasta Pública para Alienação de Veículos em Fim de Vida (VFV) e Sucata Diversa

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 119/VP/2026, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 12 de outubro de 2026, referente à hasta pública para alienação de veículos em fim de vida (VFV) e sucata diversa.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

a) Nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 165.º do Código da estrada, nos artigos 1316.º e 1318.º, ambos do Código Civil, e na alínea dd) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou, entre outros, o Regime Jurídico das Autarquias Locais, deliberar a aquisição, por ocupação, dos veículos automóveis, removidos da via pública e não reclamados dentro do prazo legal:

a. Ford Fiesta, matrícula 32-97-LB;

b. Renault Express, matrícula VB-59-99;

c. Opel Corsa, matrícula 01-75-AG;

d. Volkswagen Golf, matrícula XF-71-98; e,

e. Outros 33 veículos automóveis, parcialmente ou totalmente queimados, cujas matrículas não foi possível identificar até à presente data.

b) Aprovar a abertura do procedimento de Hasta Pública para alienação de veículos em fim de vida (VFV) e Sucata Diversa, propriedade do Município de Reguengos de Monsaraz, bem como das peças da Hasta Pública, constituídas pelo Programa do Procedimento e pelo Caderno de Encargos, que se anexam à Proposta n.º 119/VP/2026 e se dão aqui por integralmente reproduzidos, para todos os devidos e legais efeitos;

c) Aprovar a composição da Comissão do procedimento de Hasta Pública, nos seguintes termos:

Presidente da Comissão – David Alexandre Riço Ramos, Chefe da Divisão de Planeamento Urbano, Obras e Ambiente

1.º Vogal Efetivo – Marisa Alexandra dos Santos Bento, Chefe da Divisão Jurídica e de Fiscalização (em regime de substituição) - substitui o Presidente nas ausências e impedimentos

2.º Vogal Efetivo – Carlos Gabriel Moleiro Lavaredas, Encarregado Operacional, afeto ao Serviço de Mobilidade Urbana, Trânsito e Rede Viária

1.º Vogal Suplente – João Filipe Esteves Casinha, Chefe da Unidade de Contabilidade

2.º Vogal Suplente – Helena Cristina Lopes Fernandes, Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica Taxas e Licenças;

d) Aprovar o Edital, que se anexa à Proposta n.º 119/VP/2026 e aqui se dá por integralmente

reproduzido para todos e devidos efeitos legais.

Serviço Público de Transporte de Passageiros Flexível Urbano da Cidade de Reguengos de Monsaraz – Reguengos Ecobus

Foi presente o conteúdo integral Proposta n.º 120/VP/2026, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 12 de outubro de 2026, referente ao Serviço Público de Transporte de Passageiros Flexível Urbano da cidade de Reguengos de Monsaraz – Reguengos Ecobus.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Serviço Público de Transporte de Passageiros Flexível Urbano da cidade de Reguengos de Monsaraz – Reguengos Ecobus, de acordo com o descrito nos considerandos e peças anexas, que dela fazem parte integrante.

Atribuição do Cartão Social do Município

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 121/VP/2026, firmada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Francisco José Cardoso Grilo, em 13 de outubro de 2026, referente à atribuição do Cartão Social do Município.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo 5.º e no artigo 13.º, ambos, do Regulamento Municipal de Atribuição do Cartão Social do Município, aprovar a atribuição do Cartão Social do Município aos 4 (quatro) municípios constantes na Proposta n.º 121/VP/2026, por pertencerem a agregado familiar em situação de carência socioeconómica.

Apoio Institucional ao Projeto de Investigação Plurianual em Arqueologia “O que há à volta das antas? Paisagens megalíticas do Sul de Portugal vistas através da geofísica” – AVANTA26/28

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 22/VDS/2026, firmada pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Dina Bela Chá Marques Simão, em 2 de outubro de 2026, referente à atribuição de apoio institucional ao Projeto de Investigação Plurianual em Arqueologia “O que há à volta das antas? Paisagens megalíticas do Sul de Portugal vistas através da geofísica” – AVANTA26/28.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar o apoio institucional do Município de Reguengos de Monsaraz ao Projeto de Investigação Plurianual em Arqueologia “O que há à volta das antas? Paisagens megalíticas do Sul de Portugal vistas através da geofísica” – AVANTA26/28;
- b) Aprovar a colaboração dos serviços municipais competentes na identificação dos proprietários das parcelas abrangidas pelo projeto e na mediação dos contactos necessários à obtenção das respetivas autorizações, sem prejuízo das demais autorizações legalmente exigíveis para a realização dos trabalhos arqueológicos;
- c) Aprovar a emissão de declaração de apoio institucional ao referido projeto; e,
- d) Aprovar, mediante disponibilidade municipal e prévia articulação com os serviços competentes, a cedência de alojamento à equipa de campo durante as campanhas a realizar no Concelho, nomeadamente, a Casa da Universidade, em Monsaraz.

Minuta de Acordo de Parceria Consolidado do “Projeto Região +Educativa, Alentejo Central em Rede”

Foi presente o conteúdo integral da Proposta n.º 23/VDS/2026, firmada pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Dina Bela Chá Marques Simão, em 13 de outubro de 2026, referente à minuta de

Acordo de Parceria Consolidado do “Projeto Região +Educativa, Alentejo Central em Rede”.

O Executivo Municipal deliberou, por unanimidade:

- a) Aprovar a “Minuta de Acordo de Parceria Consolidado - Projeto Região +Educativa, Alentejo Central em Rede”, que se anexa à Proposta n.º 23/VDS/2026, e que se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os devidos e legais efeitos; e,
- b) Determinar a assinatura do presente “Acordo de Parceria Consolidado - Projeto Região +Educativa, Alentejo Central em Rede” pela Senhora Presidente da Câmara Municipal, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates, nos termos do disposto nas alíneas a) e b) do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Administração Urbanística

Alteração à licença de operação de loteamento urbano n.º 1/1993 – Processo administrativo n.º 02/2026/18/0

Foi presente o processo administrativo n.º 02/2026/18/0

O Executivo Municipal deliberou, por maioria, com 2 (dois) votos a favor, das eleitas da bancada do Partido Social Democrata, Marta Sofia da Silva Chilrito Prates e Dina Bela Chá Marques Simão, e 2 (dois) votos de abstenção dos eleitos da bancada do Partido Socialista, Jorge Miguel Martins Berjano Nunes e Esmeralda Maria Rosado Fama Lucena:

- a) o levantamento da suspensão aplicável ao presente procedimento, por se considerar que a pretensão se encontra numa situação suscetível de levantamento, nos termos definidos na referida deliberação;
- b) Emitir parecer favorável;
- c) O aditamento ao alvará de loteamento, contemplando a presente alteração;
- d) A comunicação oficiosa à Conservatória do Registo Predial, nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do RJUE; e,
- e) Notificar a requerente do teor da presente deliberação camarária.

Reguengos de Monsaraz, 16 de outubro de 2026

A Presidente da Câmara Municipal,

Marta Sofia da Silva Chilrito Prates

MM